

PROGRAM ROZVOJE OBCE

BRATKOVICE

NA OBDOBÍ LET

2021 – 2030

OBSAH

OBSAH	2
ÚVOD	4
A ANALYTICKÁ ČÁST	5
A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE	5
1 Území	5
1.1 Poloha obce	5
1.2 Historie obce	6
1.3 Významná místa a budovy	7
2 Obyvatelstvo	7
2.1 Počet obyvatel	7
2.2 Věková struktura	8
2.3 Vzdělanostní struktura	9
2.4 Sociální situace v obci	9
2.5 Spolková činnost	10
Hasiči	10
Sokol	10
Český zahrádkářský svaz	10
3 Hospodářství	10
3.1 Podnikatelská činnost	10
3.2 Hospodaření obce	11
4 Infrastruktura obce	12
4.1 Obecní úřad	12
4.2 Vodovod	12
4.3 Kanalizace	13
4.4 Komunikace a doprava	13
4.5 Veřejné osvětlení, rozhlas	14
4.6 Kultura a pohostinství	14
Lidový dům	14
Hospoda	14
Knihovna	14
4.7 Sport a volnočasové aktivity	15
4.8 Hasičská zbrojnice	15
4.9 Nakládání s odpady	15
4.10 Bezpečnost	16
A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST	17
5 Dotazníkové šetření	17
5.1 Struktura respondentů	17
5.2 Vnímání pozitivního, co se povedlo	18
5.3 Vnímání negativního	19
5.4 Voda, internet	20
5.5 Doprava	21
5.6 Volný čas, bezpečnost, informovanost	23
5.7 Návrhy občanů	24
6 SWOT analýza	25
6.1 Silné stránky	25
6.2 Slabé stránky	25
6.3 Příležitosti	25
6.4 Hrozby	26
7 Shrnutí pro návrhovou část	26
7.1 Celkový přehled SWOT	26

B NÁVRHOVÁ ČÁST	27
8 vize	27
8.1 Vize obce Bratkovice	27
8.2 Strategické cíle	27
9 cíle	28
9.1 Vyřešená technická infrastruktura obce	28
Opatření 1 – Dokanalizování obce	28
Opatření 2 – Dlouhodobě udržitelné zásobování obce pitnou vodou	28
Opatření 3 – Revize elektrické sítě, opatření pro šetření s el. energií	28
Opatření 4 – Jasná pravidla pro napojení sítí na nově obydlené pozemky	28
9.2 Dobrá dopravní obslužnost	29
Opatření 1 – Zrekonstruované komunikace v obci	29
Opatření 2 – Rekonstrukce autobusových zastávek a vlakové zastávky	29
Opatření 3 – Spolupráce na tvorbách jízdních řádů hromadné dopravy	29
Opatření 4 – Údržba komunikací	29
9.3 Kvalitní soběstačná údržba obecního majetku	30
Opatření 1 – Získání zaměstnance na HP pro servisní a údržbářské práce	30
Opatření 2 – Zajištění letní a zimní údržby	30
Opatření 3 – Nákup a obnova techniky na údržbu v obci	30
9.4 Obecní rozhlas a rychlý internet	30
Opatření 1 – Dokončit protipovodňová opatření včetně rozhlasu	30
Opatření 2 – Aktivně hledat možnosti rychlého internetu pro občany	30
9.5 Kvalitní sportovní a rekreační vyžití v obci	30
Opatření 1 – Rekonstrukce a výstavba prostorů pro setkávání občanů na aktivní i pasivní odpočinek	30
Opatření 2 – Rekonstrukce částí cyklistických cest v katastru obce	31
Opatření 3 – Obnova dětského hřiště na návsi v Dominikálních pasekách	31
9.6 Kvalitní požární ochrana	31
Opatření 1 – Podpora akceschopné JSDH a SDH	31
Opatření 2 – Funkční a kvalitně vybavená hasičská zbrojnice	31
Opatření 3 – Revitalizace rybníčku v Bratkovících na návsi	32
9.7 Moderní a hojně využívané kulturní centrum – Lidový dům	32
Opatření 1 – Celková rekonstrukce Lidového domu	32
Opatření 2 – Podpora spolků a kulturních akcí	32
Opatření 3 – Podpora provozu Podbrdské hospody	32
9.8 Životní prostředí a vzhled obce	33
Opatření 1 – Revitalizace a výsadba zeleně	33
Opatření 2 – Údržba kapliček, křížků a pomníků	33
Opatření 3 – Pomoc občanům v přechodu na ekologické vytápění	33
Opatření 4 – Odstranění torza budovy bývalého JZD	33
Opatření 5 – Zlepšení nakládání s odpady, osvěta občanů	33
9.9 Informovanost v obci a udržení místní samosprávy	34
Opatření 1 – Zapojení občanů do obecních záležitostí a správy obce	34
Opatření 2 – Zrevidování a modernizace obecních webových stránek	34
10 Podpora realizace programu	35

Program rozvoje obce (dále jen „PRO“) je jako základní strategický rozvojový a plánovací dokument obce zakotven v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. PRO je dlouhodobý programový dokument vytyčující záměry obce na období 10 let. Jde tedy o dokument, který se neomezuje pouze na jedno volební období zastupitelstva obce.

Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celého území obce, včetně komunity a jejího fungování.

PRO usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co občané chtějí, a tím, co je dosažitelné. Rovnováhy mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních a kulturních hodnot.

PRO je podkladem pro rozvojové aktivity a územní plánování v obci, ale i v regionu. Přispívá k tomu, aby obec efektivně využívala finanční prostředky jak z vlastního rozpočtu, tak i z vypsanych dotačních titulů.

Dokument umožní představitelům obce koncepční plánování rozvoje obce.

PRO umožní obci:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- prosazovat a chránit veřejný zájem
- stanovit priority obce, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu
- posílit sounáležitost mezi lidmi, posílit odpovědnost místních obyvatel za další rozvoj obce tak, aby přicházeli s konkrétními návrhy a řešením daného problému

Program rozvoje obce Bratkovice je zpracován dle metodiky garantované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

Dokument sestává z části analytické a návrhové. Analytická část popisuje aktuální situaci v obci na základě statistických dat. Návrhová část je stěžejní pro budoucí rozvoj obce, neboť se v ní formulují vize budoucího rozvoje.

A ANALYTICKÁ ČÁST

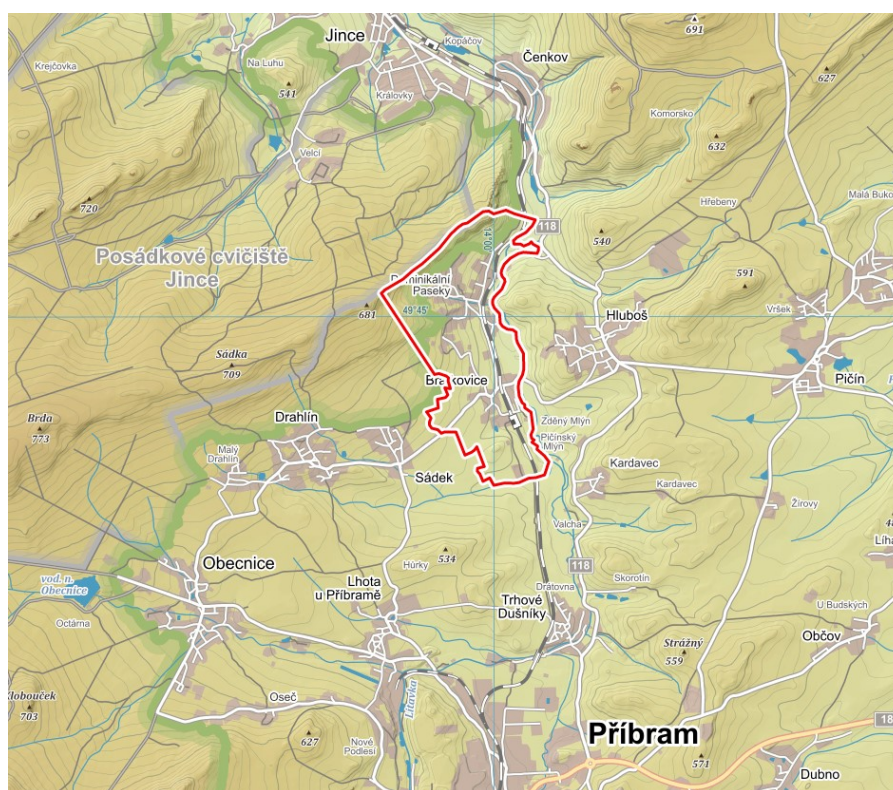
A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

1 ÚZEMÍ

1.1 Poloha obce

Obec Bratkovice se nachází v jihozápadní části Středočeského kraje na řece Litavce, přibližně 7 km severně od Příbrami. Obec se skládá ze dvou částí na třech katastrálních územích – Bratkovice a Dominikálních Paseky, ke kterým přibýlo v roce 2016 ještě katastrální území Bratkovice v Brdech.

Obec leží na jihovýchodním úpatí pohoří Brdy ve výšce 408–652 m n. m.



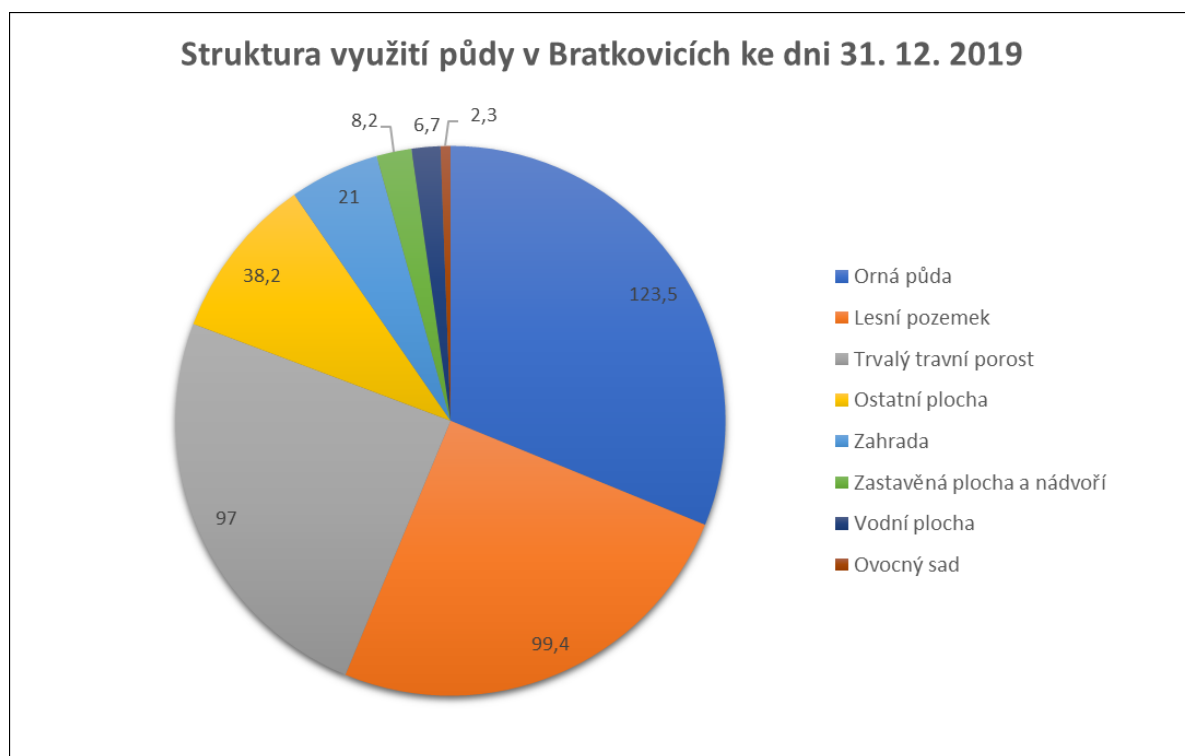
Obcí prochází železniční trať spojující Příbram se Zdicemi, a státní silnice III. třídy č. 1185, ze které se odpojuje slepá silnice č. 1187 do Dominikálních Pasek

S obcí sousedí bývalý Vojenský újezd Brdy, který od roku 1926 až na pět poválečných let ovlivňoval i život obce. Od roku 1940 až do zrušení zde platil zákaz vstupu pro veřejnost. V roce 2007 byly v malém rozsahu a s omezeními zpřístupněny některé okrajové části. Po zrušení újezdu v roce 2015 zde vznikla chráněná krajinná oblast Brdy.

Rozloha obce je přibližně 396 ha (Bratkovice 182.5, Dominikální Paseky 117.2, Bratkovice v Brdech 96.5). Téměř polovinu plochy tvoří lesní a travní porost, další třetinu orná půda.

Hustota obyvatel se pohybuje okolo 79 ob./1km²

Zástavba se soustřeďuje kolem historických center obou částí obce, ale udržuje si rozptýlený venkovský charakter.



1.2 Historie obce

První zmínka o obci pochází z června roku 1394, kdy je v souvislosti s jistým soudním sporem zmiňován mlýn v Bratkovicích.

V r. 1422 se na severním území obce střetla husitská vojska vedená příbramským hejtmanem Alšíkem a katolická vojska pod vedením Hanuše z Kolovrat. Husitská vojska utrpěla vážnou porážku, která ovlivnila průběh husitských válek v tomto kraji.

Další zmínky o obci souvisejí jednak s mlýny a jednak s těžbou a zpracováním železné rudy, které jsou v údolí Litavky doloženy již od středověku.

Dominikální Paseky vznikly až v 17. století. Roku 1634 získala vrchnost z nedaleké Hluboše konečně povolení ke kácení lesů okolo Litavky, pozvala sem 9 rodin německých přistěhovalců a založila obec Paseky. U Bratkovic byla postavena pro tavení pec a u Pasek hamry, vykloučené lesy v okolí pak osídlili němečtí horníci.

Roku 1770 dostávají Paseky podle blízkého panství do svého názvu přídomek Hlubošské.

Nedostatek dřevěného uhlí, používaného k tavení rudy, však na konci 18. století přivodil úpadek místního železářství. Zdejší primitivní hutě již nemohly stačit narůstajícímu tempu průmyslu. Milíře, hutě a hamry poté u většiny usedlostí nahrazují cvočkařské dílny a někdy v této době se také díky stávající náležitosti veškeré půdy hlubošskému panství dostává doposud Hlubošským Pasekám názvu Dominikální Paseky – podle latinského slova dominus – panský.

Roztroušený ráz Dominikálních Pasek, daný při jejich vzniku postupným kácením lesů, přetrvává dodnes.

1.3 Významná místa a budovy

Na území obce se nenachází žádné nemovité kulturní památky, ani památkově chráněné prvky.

Historicky významným prvkem je busta prvního československého prezidenta T. G. Masaryka, která je umístěna na návsi v Bratkovicích.

V Bratkovicích téměř na konci obce směrem na Hluboš je dochována malá kaplička s nově vysazenou památnou lípou. Podobná kaplička s blízkou dřevěnou zvoničkou se nachází i v Dominikálních Pasekách směrem na Čenkov.

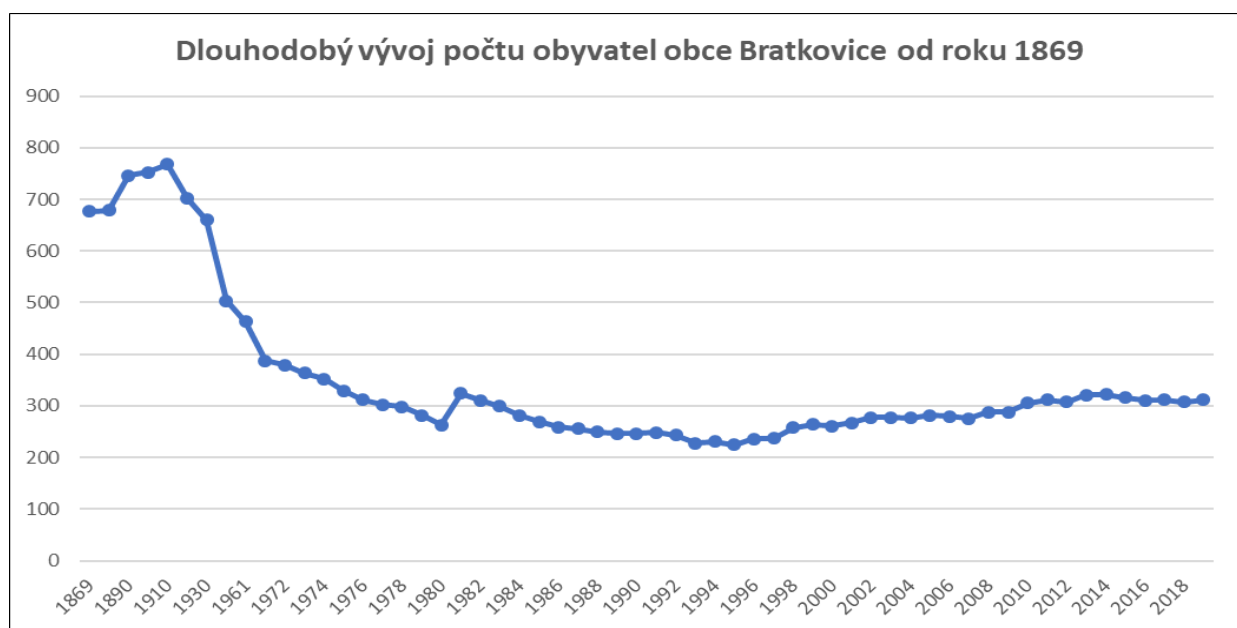
V Dominikálních Pasekách je naproti autobusové zastávce památník padlým občanům z 2. světové války.

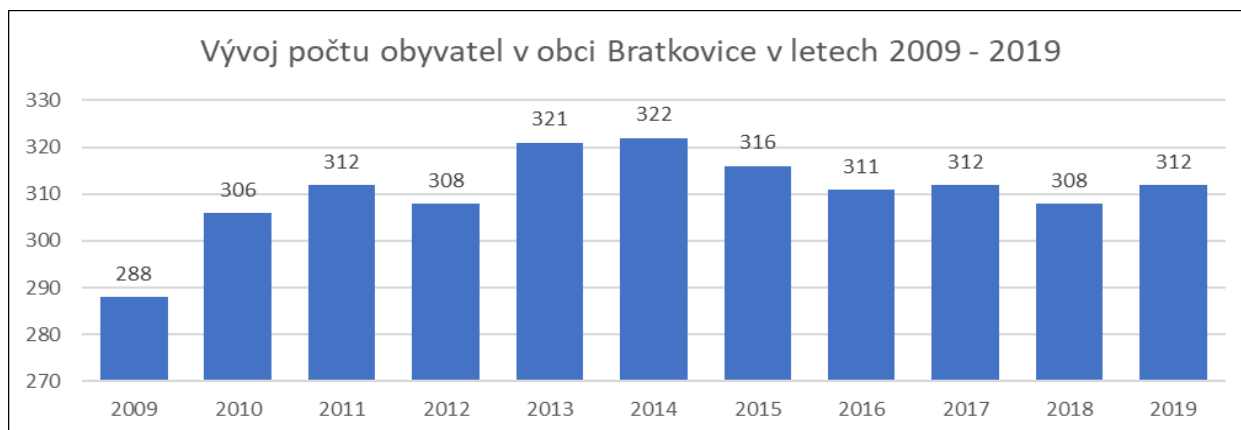
Nejdůležitější obecní stavbou je Lidový dům, ve kterém sídlí Obecní úřad a ve kterém je provozována místní hospoda.

2 OBYVATELSTVO

2.1 Počet obyvatel

Ke konci roku 2019 měla obec Bratkovice 312 stálých obyvatel. Před sto lety byl počet obyvatel více než dvojnásobný. Po hlubokém propadu kolem poloviny minulého století se stav za posledních deset let víceméně ustálil a pohybuje se kolem tří set.





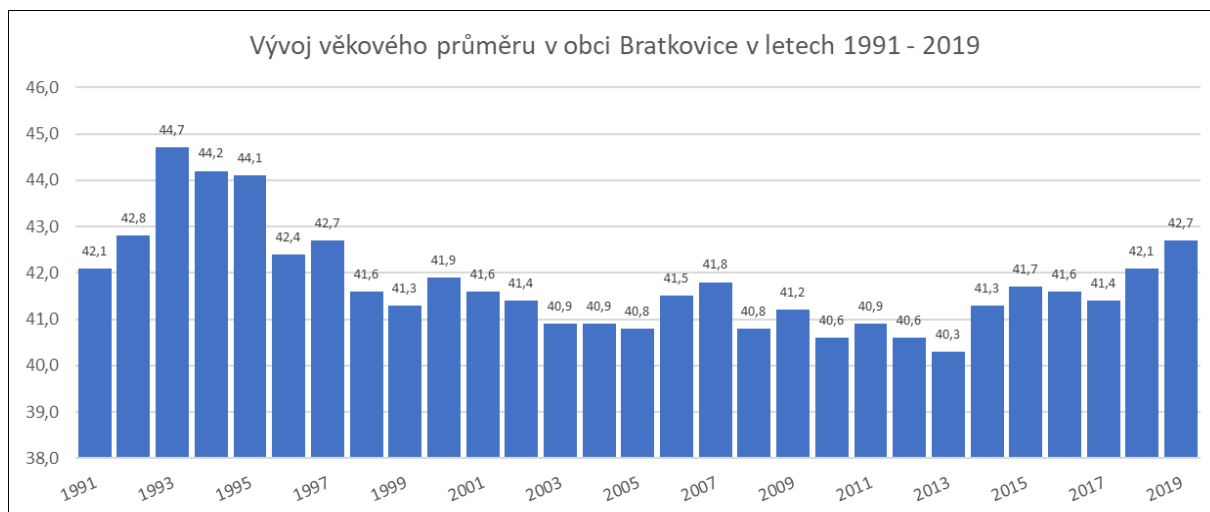
2.2 Věková struktura

Průměrný věk obyvatel v obci je 42,7 let. Lehce převažují muži (161) nad ženami (151).



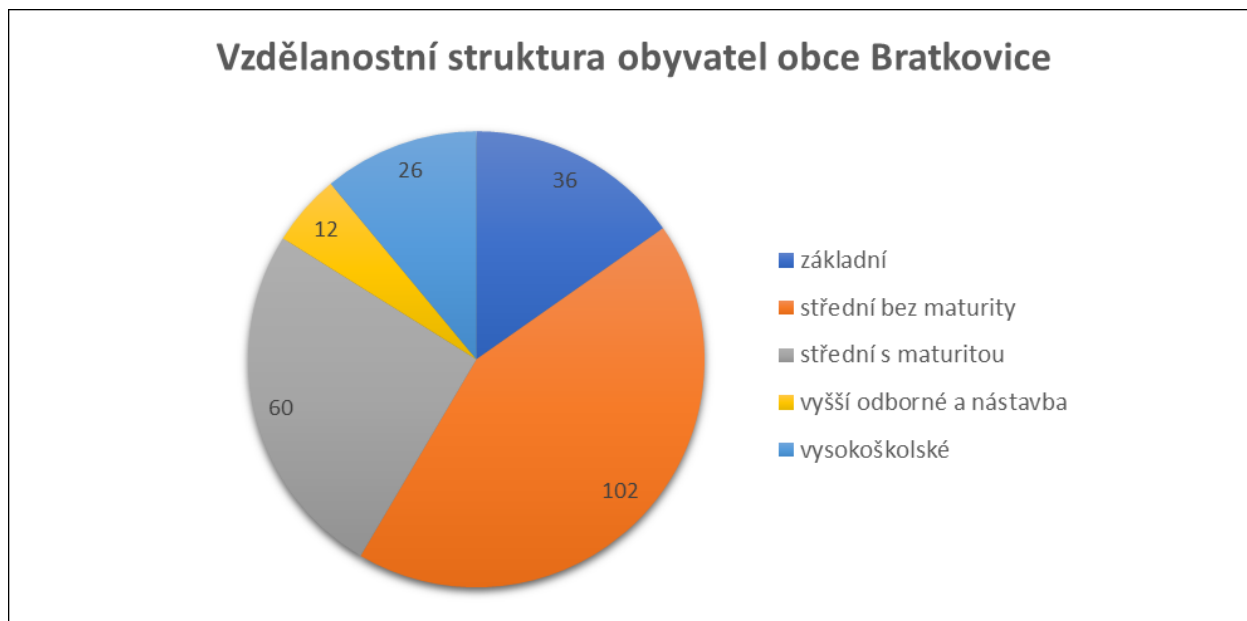
Na vývoji průměrného věku v posledních třiceti letech je patrné ne sice strmé, ale přesto zřetelné stárnutí populace, které se nedaří zvrátit přirozeným přírůstkem ani přistěhováním, nicméně čísla nejsou nijak dramatická. V devadesátých letech minulého století byla situace horší. Přirozený přírůstek obyvatel v obci je ale dlouhodobě záporný a obec získává nové občany hlavně díky migraci. Zde jsou patrné tři vlny za posledních patnáct let, a to v letech 2008, 2010 a 2013, kdy se do obce přistěhovalo vždy více jak 14 lidí.

Za posledních deset let se průměrný přirozený přírůstek pohybuje kolem 2, ale průměrný úbytek úmrtím kolem čísla 5-6 úmrtí ročně. Migrační výkyvy jsou tedy v obci výraznější, než přirozený přírůstek a úbytek obyvatelstva.



2.3 Vzdělanostní struktura

Vzdělanostní struktura napovídá, že v obci převažují lidé se středoškolským vzděláním bez maturity, na což měla jistě vliv i struktura a nabídka pracovních míst v minulých desetiletích zejména v Příbrami – převažující dělnická a hornická povolání.



2.4 Sociální situace v obci

Dle sčítání lidu v roce 2011 v obci nežije žádná významná národnostní menšina a v obci ani v žádném katastru nejsou žádné sociálně vyloučené lokality. Obec nereflektuje žádný významný sociálně-patologický problém.

Územní plán předpokládá nárůst zastavěného území pouze v takové míře, aby nebyl narušen roztroušený ráz obce, a není plánována žádná výstavba bytových domů.

2.5 Spolková činnost

V obci jsou evidovány tři spolky s dlouholetou historií:

Hasiči

- Hasičský sbor byl v obci založen již v roce 1925.
- V obci nyní působí obcí zřizovaná jednotka sboru dobrovolných hasičů.
- K aktivitám hasičů patří kromě pomoci při zásazích u požárů a dalších ohrožení i pomoc při úklidu veřejných prostranství v obci a účast na kulturních akcích během celého roku. Hasiči se podílí například na pietních akcích obce, jsou spolupořadatelé mnoha obecních akcí jako jsou masopust a čarodějnice.
- Za poslední tři roky hasiči zasahovali celkem u 18 případů: v roce 2018 bylo 7 výjezdů, v roce 2019 byly 4 výjezdy a v roce 2020 opět 7 výjezdů.

Sokol

- Dnešní Lidový dům sloužil dříve právě jako sokolovna.
- K pravidelné sportovní činnosti patří zejména stolní tenis, který se hraje až na úroveň okresního přeboru.

Český zahrádkářský svaz

- Místní základní organizace byla založena v roce 1973.
- Hlavním úkolem zahrádkářů, je starat se o údržbu veřejných prostranství v obci.
- Zahrádkáři pořádají během roku několik pravidelných akcí, zejména Dětský den a Květinový večer.

3 HOSPODÁŘSTVÍ

3.1 Podnikatelská činnost

Přímo v obci není mnoho pracovních příležitostí a pro většinu obyvatel obce je nutné za prací dojíždět do přilehlých obcí a zejména do blízké Příbrami.

V obci je k 31.12.2019 registrováno 73 podnikatelských subjektů, ale pouze u 37 z nich je registrována aktivita.

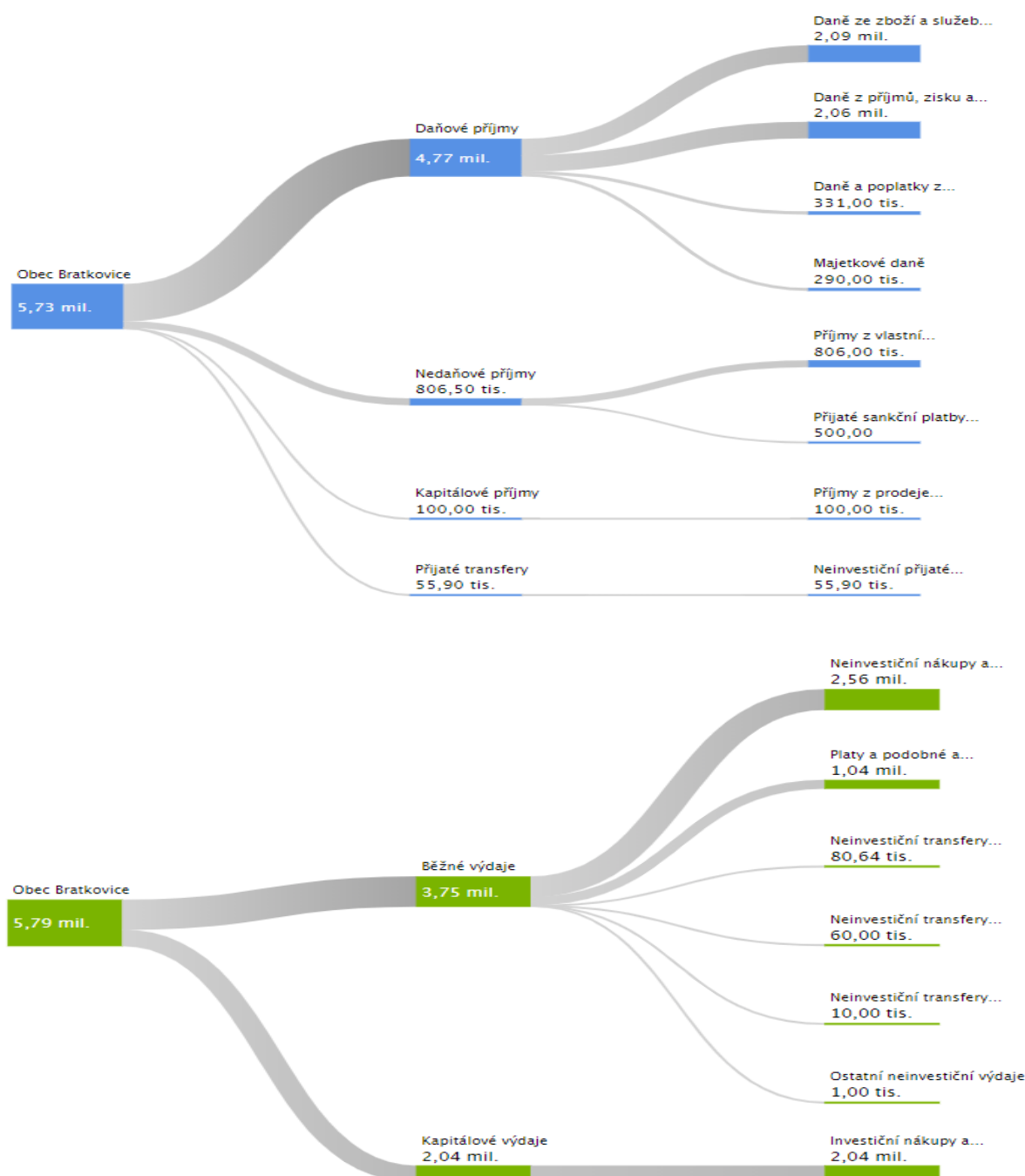
	registrované subjekty	s aktivitou
Zemědělství, lesnictví, rybářství	5	3
Průmysl	16	11
Stavebnictví	7	5
Obchod, údržba vozidel	15	5
Doprava a skladování	3	2
Ubytování, pohostinství	4	1
Informační a komunikační činnosti	1	.
Profesní, vědecké a technické činnosti	6	4
Administrativní a podpůrné činnosti	1	1
Veřejná správa a obrana; soc. zabezpečení	1	1
Vzdělávání	1	.
Zdravotní a sociální péče	1	1
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	2	.
S Ostatní činnosti	10	3
Celkem	73	37

Z počtu 73 podnikatelských subjektů se jedná o 13 právnických osob a o 60 fyzických osob, většinou samostatně výdělečně činných.

Nezaměstnanost v obci je blízká nule. V posledních letech je ve statistikách evidováno 1-5 lidí, převážně mužů se základním nebo středním vzděláním.

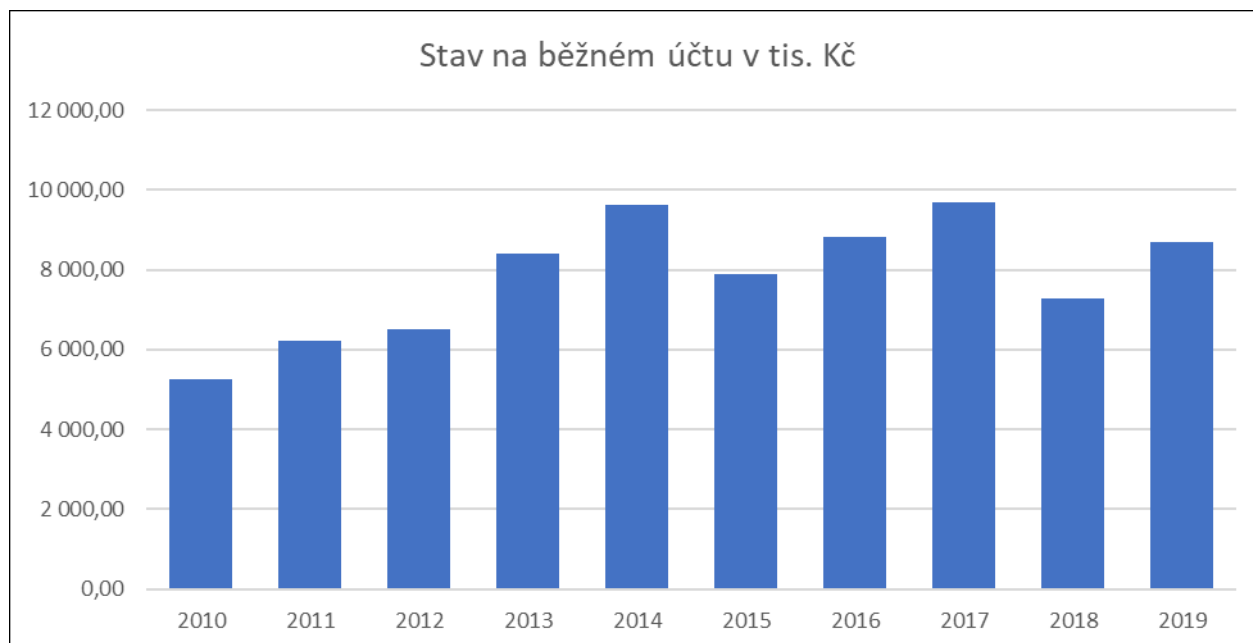
3.2 Hospodaření obce

Následující schémata představují schválený rozpočet obce pro rok 2020 se změnami k polovině roku. Je vidět, že obec pracuje s téměř vyrovnaným rozpočtem.



Zdroj: <https://monitor.statnipokladna.cz/>

Výsledky hospodaření se dlouhodobě daří udržet v poměrně velkém přebytku, jak ukazuje následující graf peněžních prostředků obce.



4 INFRASTRUKTURA OBCE

4.1 Obecní úřad

Obecní úřad sídlí v budově č.p. 62 v centru Dominikálních Pasek. Zastupitelstvo obce má 7 členů, obec má kontrolní a finanční výbor. Zastupitelé se schází většinou každý měsíc na veřejném zasedání zastupitelstva. Obec Bratkovice nepatří mezi obce s rozšířenou působností, ale běžné úřední věci, jako služby CzechPoint, jsou dostupné zejména v úředních hodinách (pondělí 9-12, středa 17:30-19).

Obec má zpracován Územní plán obce, dále pasporty místních komunikací a dalších sítí. V roce 2020 se připravuje Povodňový plán obce.

Obec je členem dobrovolného svazku obcí MAS Brdy a Svazku obcí podbrdského regionu

4.2 Vodovod

V současné době je obec Bratkovice zásobena ze šesti zdrojů vody. Katastrální území Bratkovice je napájeno z jednoho zdroje – VDJ Sádek, kde jsou nevyřešené vlastnické vztahy jak na pozemku, tak na akumulacích nádržích. Část Dominikálních Pasek je zásobena z pěti zdrojů umístěných na blízkých svazích – VDJ Bříza, Bel, Najbrt, Mráz a Hájek. Jedná se o povrchová prameniště. Jejich kapacita, zejména v letních měsících je dlouhodobě nedostačující. V létě je nutné některé zdroje přepínat jako vykrýcí vyčerpaných jiných zdrojů.

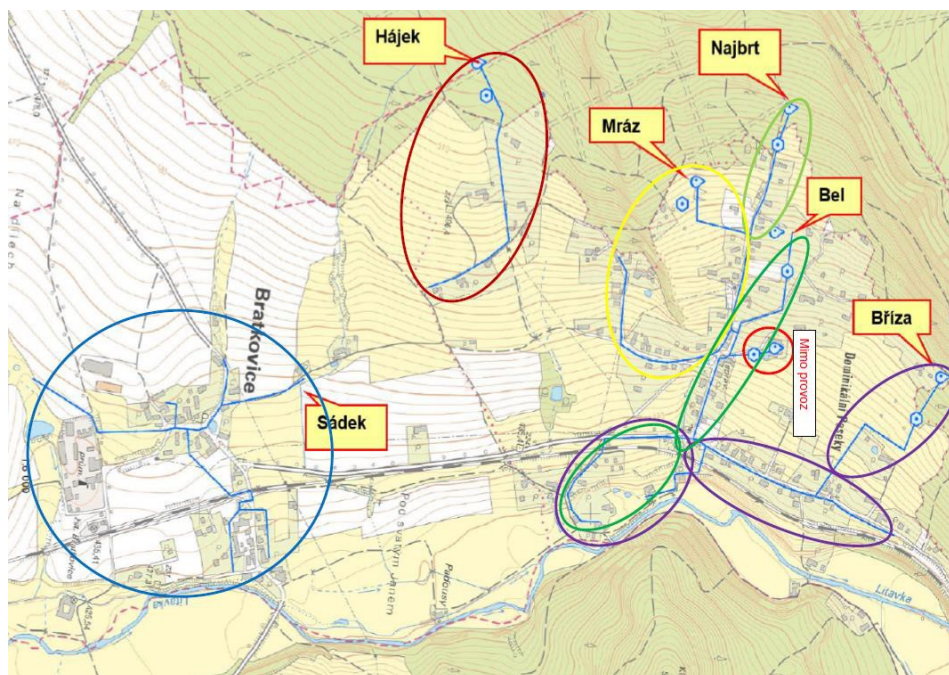
Kvalita vody není garantovaná, ale obec zajišťuje pravidelné odběry a případné čištění zdrojů a vodovodního řádu, aby dodávaná voda byla v kvalitě pitné vody.

Ze všech zdrojů je voda dodávána gravitačně potrubím.

Odběrná místa nemají instalovány vodoměry, proto nyní obec nemá přesné informace o spotřebě vody.

V roce 2018 obec nechala vyhotovit Studii zásobování obce pitnou vodou. Studie obsahuje měření kvality a vydatnosti zdrojů a obsahuje návrhy dlouhodobého řešení zásobování obce vodou.

Situace zásobování vodou – stav 2020



4.3 Kanalizace

V roce 2015 byla v obci Bratkovice vybudována kanalizace a čistírna odpadních vod. Odpadní splaškové vody jsou odváděny gravitační a částečně tlakovou oddílnou stokovou sítí na čistírnu odpadních vod Bratkovice. Odpadní vody z převážné části zástavby v Dominikálních Pasekách na čistírnu přitékají gravitačně. Odpadní vody z celých Bratkovic jsou gravitačně odkanalizovány do veřejné čerpací stanice s výtlačkem na ČOV.

V roce 2020 byly zahájeny přípravy na dokanalizování dalších částí obce, které nebyly vyřešeny v rámci první vlny výstavby.

4.4 Komunikace a doprava

V části obce Bratkovice je železniční zastávka tratě č. 200 Protivín – Beroun. Každým směrem denně jede 11 spojů zhruba ve dvouhodinových intervalech.

Obec Bratkovice je od roku 2020 součástí Pražské integrované dopravy. Do obce zajíždí linka 511, ale pouze 5x denně

Obcí prochází státní silnice III. třídy č. 1185, ze které se odpojuje slepá silnice č. 1187 do Dominikálních Pasek. Většina občanů využívá k dopravě do zaměstnání, škol atd. právě automobilovou dopravu.

V letech 2019 a 2020 proběhlo několik rekonstrukcí lokálních částí komunikací, převážně financovaných z dotací.

4.5 Veřejné osvětlení, rozhlas

Obec má zrealizované veřejné osvětlení. Rozvody jsou vedeny vrchním vedením.

Obec má dále pracován protipovodňový plán, který obsahuje i modernizaci rozhlasu. Realizace je již naplánována na rok 2021

4.6 Kultura a pohostinství

Kulturní život v obci se soustřeďuje především kolem společenských setkání pořádaných obcí a obecními spolky. Několik kulturních akcí je pořádáno i současným nájemcem Podbrdské hospody.

Společenských akcí s letitou tradicí je více než deset, konaných během celého roku:

- Ples v opeře
- Masopust
- Dětský karneval
- Pálení čarodějnic
- Bratkovické kolečko – cyklistický závod pro děti
- Dětský den
- Květinový večer
- Mikulášská besídka
- Vánoční zpívání
- Vánoční a velikonoční tvořivé dílny
- Zahrádkáři pořádají tematické zájezdy
- Sokol turnaj ve stolním tenise
- Setkávání občanů ve významných výročích – vznik republiky, výročí sametové revoluce, lípa svobody, posvícení apod.

Lidový dům

Lidový dům slouží jako sídlo obecního úřadu, jediné hospody v obci a nachází se zde také sál, jako jediný větší prostor na setkávání občanů a pořádání vnitřních kulturních akcí.

K Lidovému domu patří také vnitřní dvůr se zastřešenou pergolou.

Hospoda

Obec vlastní prostory pro provozování hospody, které pronajímá soukromému subjektu.

V roce 2020 provedena velká rekonstrukce přisálí, které také slouží jako prostor hospody.

Kromě místních občanů je hospoda využívána i turisty a cyklisty. Hlavní společenskou akcí pořádanou nájemcem hospody je každoroční lednový Ples v opeře. Během roku jsou nepravidelně pořádány koncerty.

Knihovna

Pro občany obec provozuje služby knihovny, která se také nachází v Lidovém domě. Knižní fond je pravidelně obnovován. V úzké spolupráci s příbramskou knihovnou jsou realizovány pravidelné zápůjčky nových titulů.

4.7 Sport a volnočasové aktivity

Sportovní vyžití není v obci dostatečné.

V prostorách Lidového domu lze využít zařízení pro stolní tenis, a to jak ve vnitřních prostorách, tak i venkovní.

U Litavky v Dominikálních Pasekách obec vlastní prostor pro fotbalové a volejbalové hřiště, ale již několik let je celý prostor v nevyhovujícím stavu.

Obcí prochází cyklostezka č. 302 a 302A, která ovšem místy není ve vyhovujícím stavu.

Obcí prochází červená turistická stezka a k turistice vybízejí i zpřístupněné části bývalého vojenského újezdu, nyní CHKO Brdy.

V obci je několik veřejných prostranství s lavičkami pro setkávání občanů.

4.8 Hasičská zbrojnice

V obci působí Jednotka sboru dobrovolných hasičů. Je plánován vznik Sdružení dobrovolných hasičů.

V minulých letech obec získala dotaci na nákup staršího vozu pro jednotku JSDH, který místní opravili do současného profesionálního stavu.

Bývalou hasičskou zbrojnicí v Dominikálních Pasekách obec prodala soukromému zájemci a po rekonstrukci objekt slouží jako dům k trvalému bydlení.

K dispozici je nově zrekonstruovaná hasičská zbrojnice na návsi v Bratkovicích. Touto rekonstrukcí vznikl i prostor pro nouzové ubytování v případech evakuace při živelných pohromách. Chybí ale zpevněné nástupní plochy před zbrojnicí a podlahy v garážové části zbrojnice.

Vzhledem k rozvoji vozového parku a komfortu hasičů při zásazích je třeba investovat do nedodělaných částí zbrojnice.

4.9 Nakládání s odpady

Obec má schváleny tyto vyhlášky:

- Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem
- Obecně závazná vyhláška obce Bratkovice č. 6/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Jsou provozována dvě sběrná místa tříděných odpadů, jedno v Bratkovicích u přejezdu a druhé v Dominikálních Pasekách u odbočky k Lidovému domu u č.p. 75. Obec se potýká s přeplňováním kontejnerů subjekty nemající sídlo či bydliště v obci.

Obec zajišťuje svoz plastů, papírů, tetrapakových obalů, skla, kovů, biologického odpadu a olejů z domácností.

Dvakrát ročně obec organizuje svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu.

4.10 Bezpečnost

Obec nemá obecní policii. Občasné problémy či porušování zákonů je řešeno s příslušným oddělením PČR Příbram. Kriminalita v obci je poslední roky nízká. Za poslední dva roky (od 1.1.2019 do 30.11.2020) bylo zaznamenáno na území obce 6 kriminálních činů, z toho 5 krádeží a jeden násilný čin, a dále se řešilo 10 přestupků.

5 DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ

Dotazníkové šetření proběhlo v listopadu roku 2020 mezi občany staršími 15 let. Byli osloveni nejen občané s trvalým pobytem, ale i početná skupina majitelů rekreačních objektů.

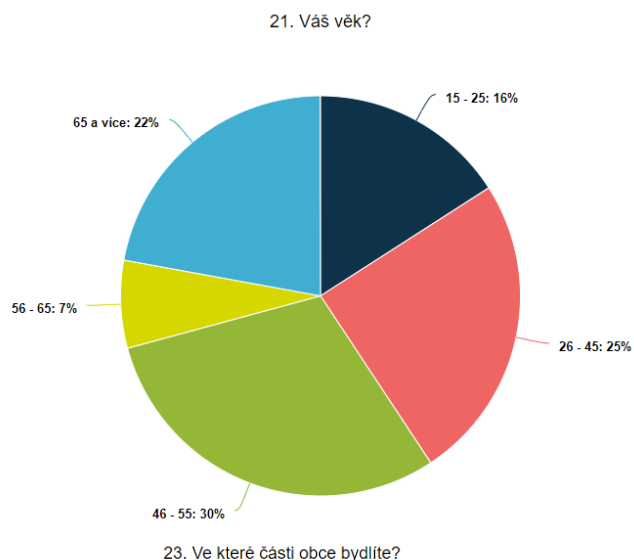
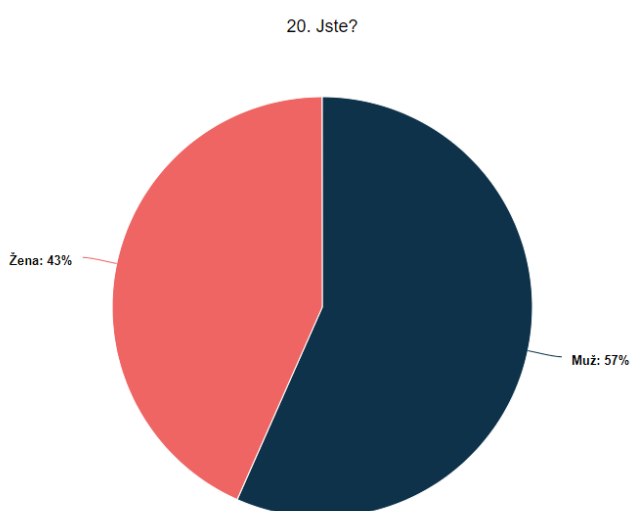
Dotazník byl distribuován elektronicky pomocí softwarového nástroje Clisk4survey. Občané byli požádáni o vyplnění pomocí obeslání SMS, článku v Občasníku, kteří dostali všichni do schránky, a také na webových stránkách. Všichni měli možnost vyplnit dotazník především elektronicky, na požádání byl několika občanům poskytnut i vytištěný dotazník a odpovědi z papírových dotazníků byly zaneseny zpět do systému k ostatním odpovědím.

5.1 Struktura respondentů

Dotazník vyplnilo celkem 113 respondentů.

Z toho bylo 21 majitelů rekreačních nemovitostí, popř. jejich příbuzní a 92 občanů s bydlištěm v obci. Vzhledem k celkovému počtu občanů od 15let (278) tvoří počet respondentů s bydlištěm v obci cca 33%.

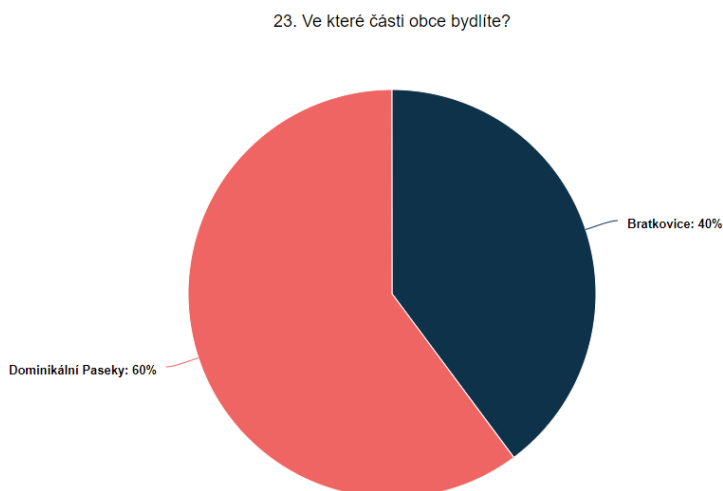
V respondentech lehce převládali muži. Věkové kategorie byly zastoupeny rovnoměrně až na kategorii 56-65 let



Jako typ domácnosti bez dětí uvedlo celkem 44 respondentů. Ostatní uvedli domácnost s dětmi, ať už zletilými či nezletilými, nebo odmítlo odpovědět (2 případy)

Poměr respondentů podle částí obce, kde respondenti bydlí, je 40:60

Prakticky všichni respondenti uvedli, že se nehodlají z obce v nejbližších letech stěhovat. Pouze 1 respondent uvedl, že Ano, kvůli lepší dostupnosti služeb a doktora.

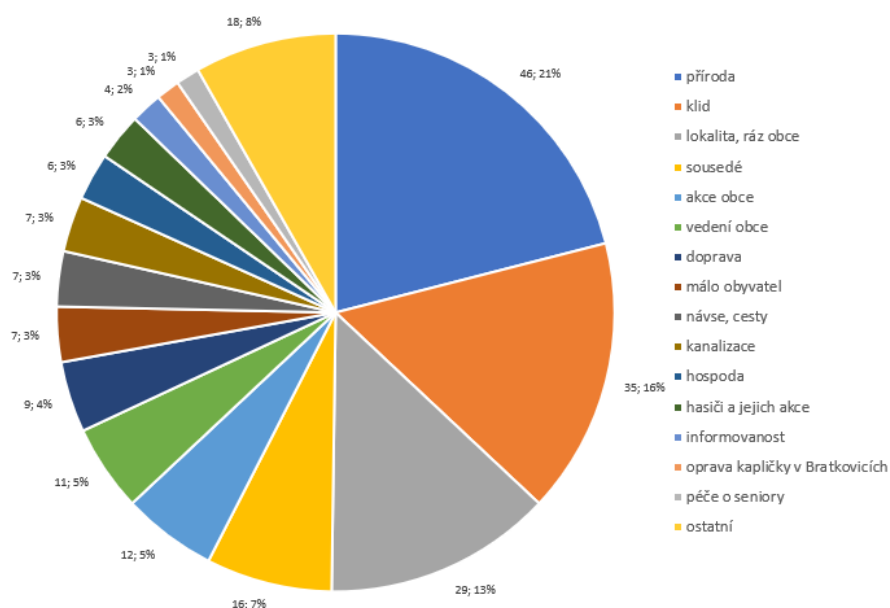


5.2 Vnímání pozitivního, co se povedlo

V následujících grafech a stejně tak v dalších kapitolách, je celkový součet odpovědí větší než počet respondentů, a to z toho důvodu, že otázky byly volné a každý občan mohl napsat i více věcí.

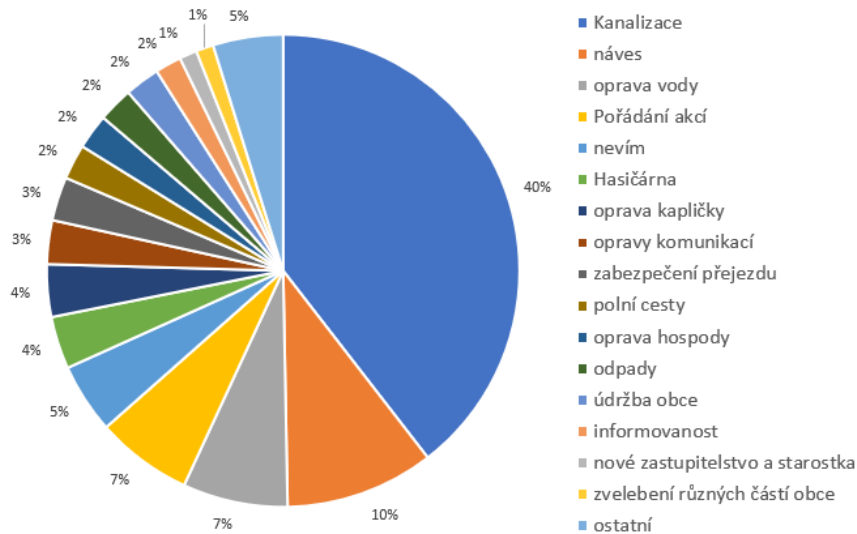
Na otázku, co lidé vnímají jako přednost obce a co se jim zde líbí, se s největší frekvencí objevovaly odpovědi týkající se lokality obce, jejího rázu a okolní přírody. Také občané pozitivně hodnotí sousedské vztahy, současné vedení obce a pořádání obecních akcí. A v třetí řadě pozitivně hodnotí hospodu, hasiče a dopravní obslužnost.

3. Co vnímáte jako největší přednosti obce, čeho si nejvíce považujete, co se Vám nejvíce líbí?



Na otázku, co se v obci povedlo, odpovědělo nejvíce respondentů, že kanalizace a rekonstrukce návsi.

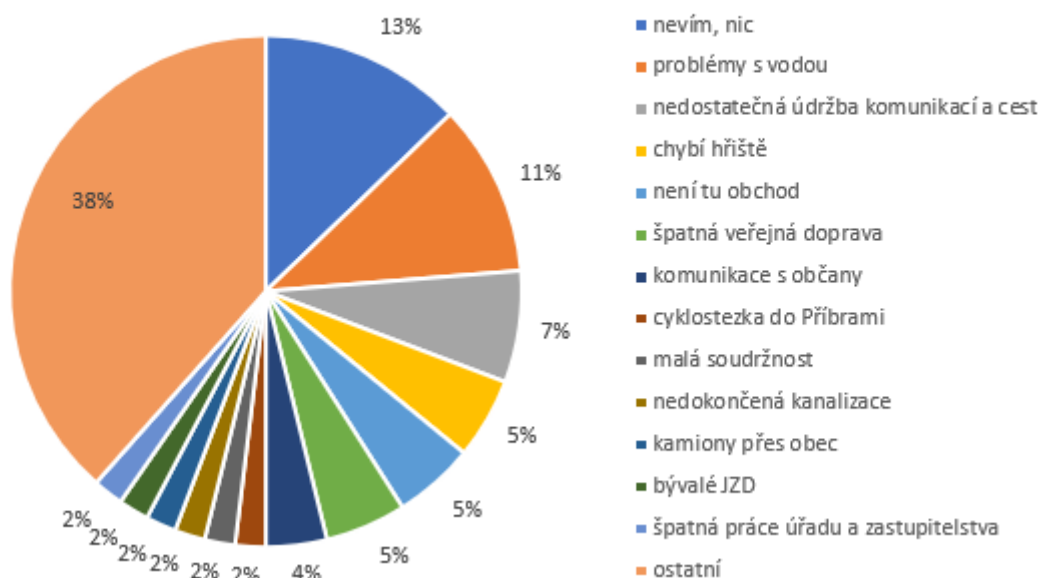
4. Co se podle vás v obci v posledních letech povedlo?



5.3 Vnímání negativního

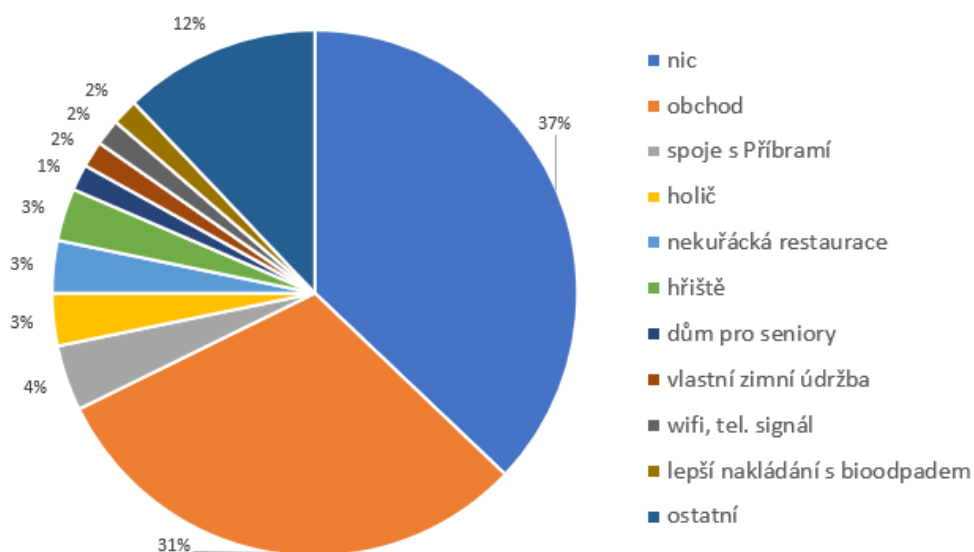
Co se týká vnímání negativních pocitů, na prvním místě je odpověď, že „nic“ nebo „nevím“. Druhá nejčastější odpověď se týká problémů s vodou – nedostatek vody apod. Více než 5% odpovědí ještě představují problémy s údržbou silnic a cest. Dále jsou již odpovědi velmi rozdrobené, přes 60 odpovědí je buď pouze v jediném případě nebo maximálně ve dvou.

5. Co považujete za největší nedostatek obce, co se Vám nelíbí?



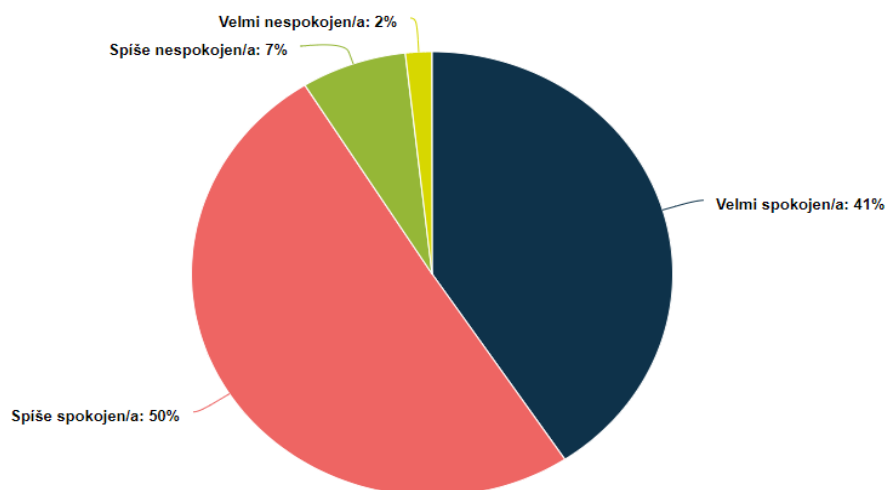
Na otázku, jaké služby občanům v obci chybí, naprosto vyčnívá odpověď „Obchod“, myšleno převážně obchod s potravinami.

7. Jaké služby vám v obci nejvíce chybí?



Negativní jevy a vnímání problémů a nedostatků v obci ale jistě nemají vliv na celkovou spokojenost občanů. Více než 91% uvedlo, že jsou s životem v obci spokojeni, nebo spíše spokojeni

2. Jste spokojen/a s životem v obci Bratkovice?

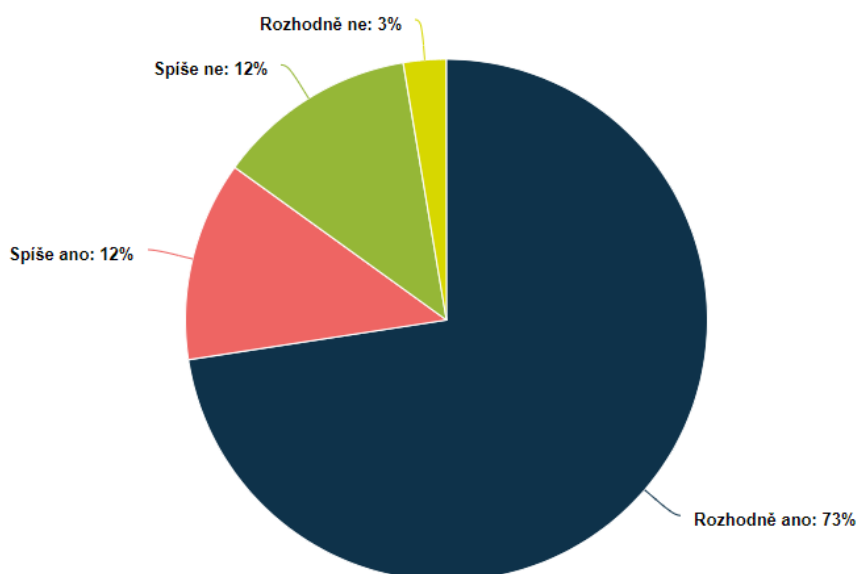


5.4 Voda, internet

Dotazník obsahoval několik konkrétních otázek, které obec aktuálně řeší a potřebuje si ověřit skutečný zájem občanů.

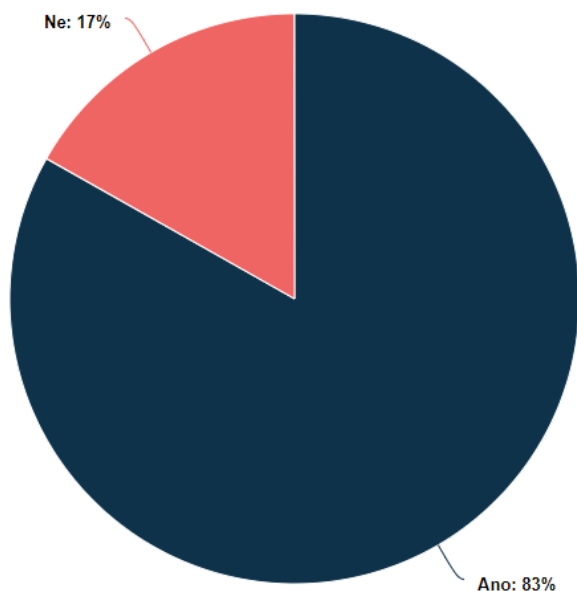
První otázka směřovala ke zjištění, jak palčivý problém je v obci internet a jeho slabá podpora a poskytování. 85% respondentů uvedlo, že ke své práci či vzdělání skutečně potřebují rychlý internet.

14. Potřebujete ke své práci či studiu rychlý internet?



Druhá otázka směřovala na ujištění, zda občané podporují záměr obce investovat do zkvalitnění zásobování obce vodou. 83% respondentů tento záměr podpořilo.

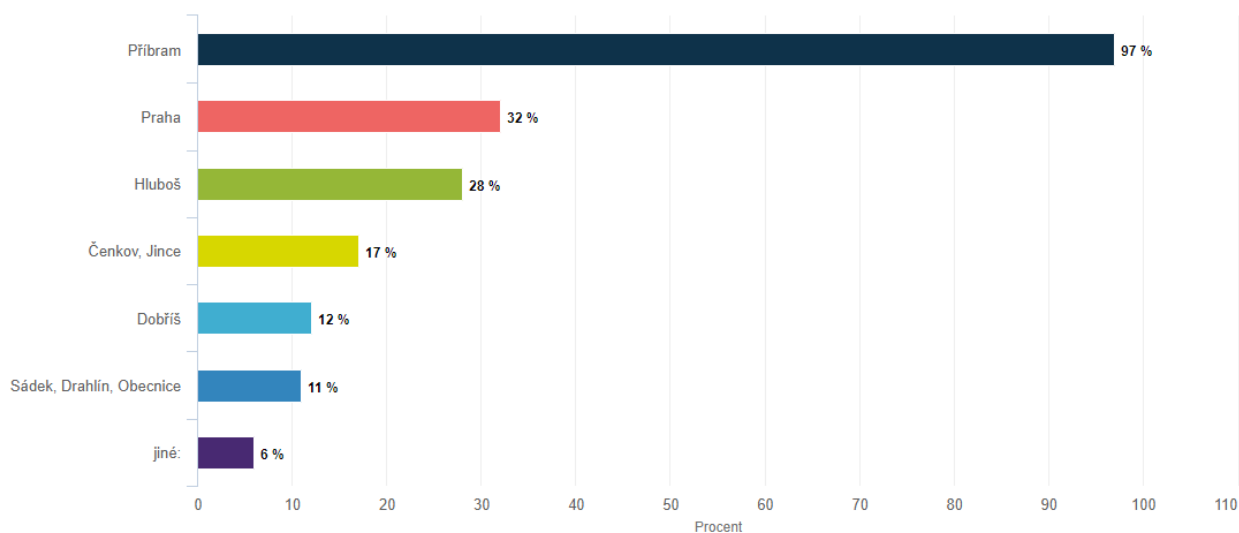
15. Souhlasíte s větší investicí do vodovodu pro zkapacitnění a zlepšení kvality vody?



5.5 Doprava

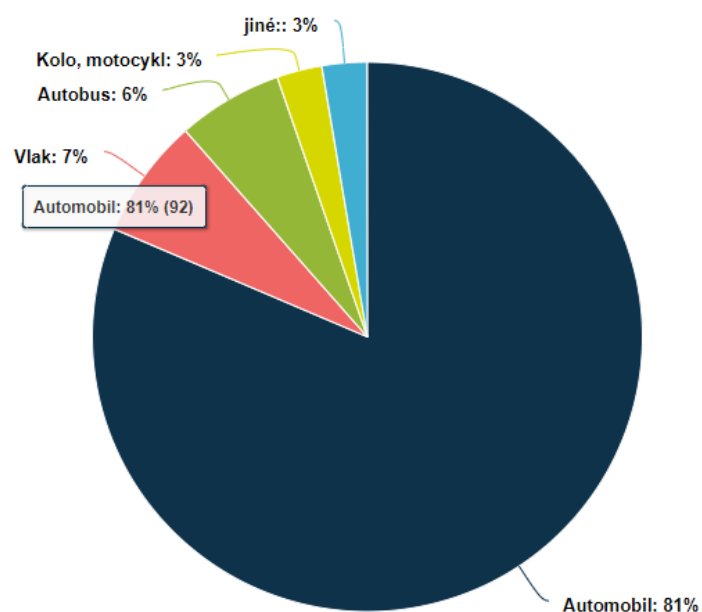
Celkem nepřekvapivě se nejčastěji jako cíl cest občanů obce objevuje Příbram. Hodně lidí dojíždí do práce a do škol do Prahy.

9. Do kterých míst se nejčastěji potřebujete dostat?



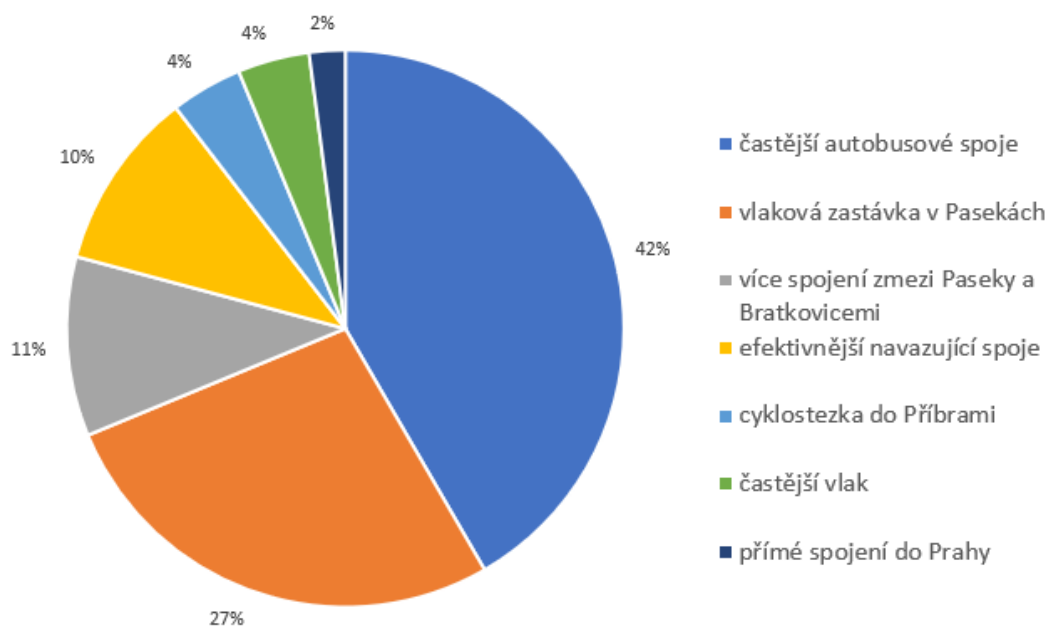
Naprosto nejčastější způsob dopravy je využití automobilu, i z důvodu špatné dopravní obslužnosti do cílových míst. Ale důvodem je i špatná dostupnost zastávek – například na vlakovou zastávku mají občané z Dominikálních Pasek vzdálenost v průměru větší než 2 km.

10. Jaký dopravní prostředek nejčastěji využíváte?



V návrzích na zlepšení dopravní obslužnosti převažují návrhy na zvýšení frekvence autobusových linek a dále přání na zřízení vlakové zastávky v Dominikálních Pasekách

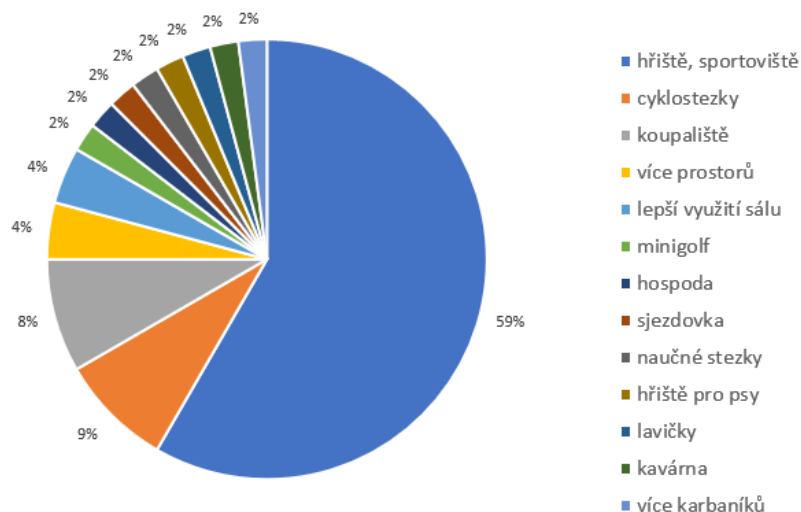
11. Co byste zlepšil/a na dopravní obslužnosti?



5.6 Volný čas, bezpečnost, informovanost

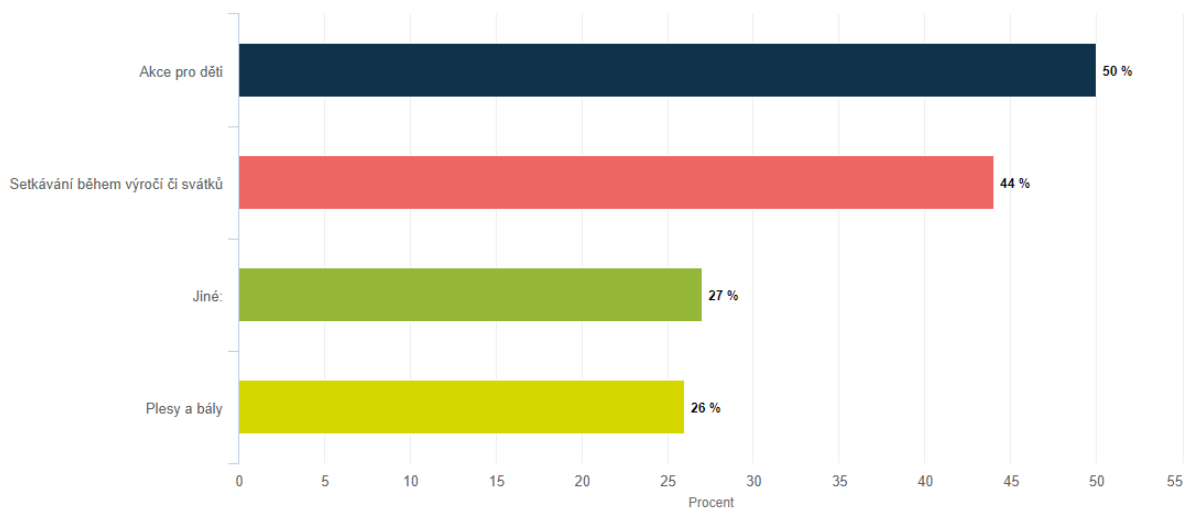
Na otázku, které možnosti trávení volného času lidem nejvíce chybí, se více než polovina shodla na potřebě rekonstrukce a vybudování multifunkčního hřiště.

16. Jaké možnosti pro trávení volného času vám v obci chybí nebo jsou nedostatečné?



Potřeba společenských akcí je víceméně rozprostřená mezi pravidelné pořádané akce.

17. Který typ společenských akcí v obci nejvíce preferujete a chcete se jich účastnit?



V možnosti „jiné“ je nejčastější odpověď pořádání koncertů.

Informovanost občanů od obce je hodnocena převážně kladně. Více než 81% respondentů uvedlo, že se cítí být dobře informováni. Z nedostatků pak převládá žádost o zařazení mailového kanálu.

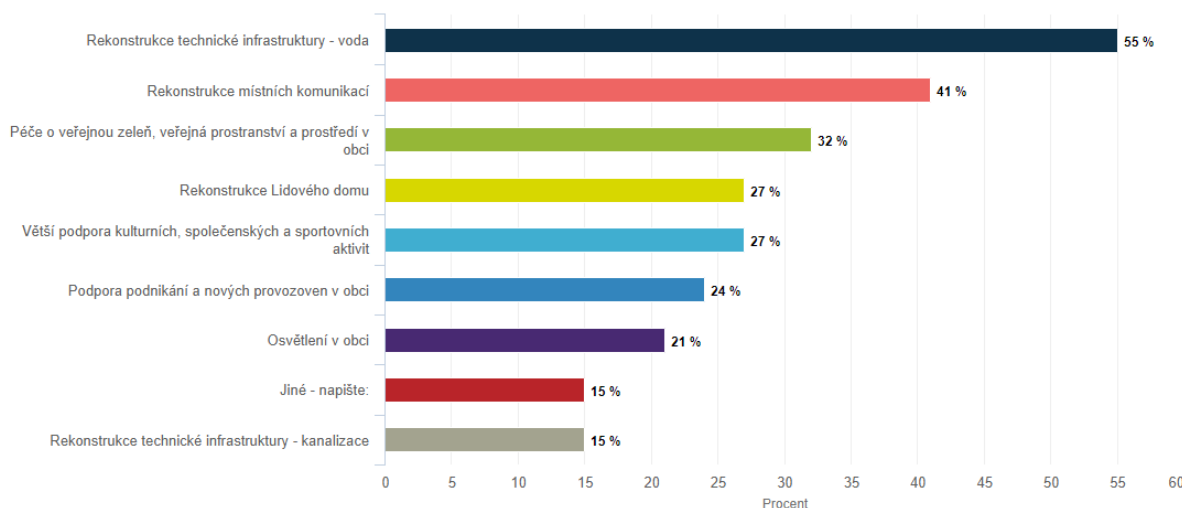
Většina respondentů s trvalým bydlištěm dále uvedla, že se pravidelně účastní voleb do zastupitelstva.

5.7 Návrhy občanů

Ve výčtové otázce, co by občané preferovali, kdyby mohli rozhodovat přímo o obecních penězích, se objevovala nejčastěji rekonstrukce vodní infrastruktury a rekonstrukce místních komunikací. Ale i další možnosti nebyly v marginálním počtu.

Ve volbě „jiné“ se nejčastěji objevoval návrh rekonstrukce hřiště.

6. Představte si, že můžete rozhodovat o využití obecních finančních prostředků. Na co byste je přednostně využil/a?



Celkem 61 respondentů na volnou otázku napsat cokoliv, co by mělo být zohledněno při tvorbě Programu rozvoje, neuvadlo žádný návrh. Někteří naopak dali průchod svým nápadům a stížnostem. Níže jsou shrnuta témata, která se v odpovědích objevila. Pokud bylo téma uvedeno více než jednou, je v závorce počet výskytů.

problémy s vodou (9)
internet (4)
výstavba hřišť nejen pro malé děti (4)
zvýhodnění starousedlíků oproti chatařům (4)
lepší údržba komunikací (3)
dobrá práce zastupitelstva (3)
neudělat z obce satelit (2)
hospoda (2)
péče o okolí obce (2)
nový povrch cyklostezek do T. Dušníků (2)
chodníky v Bratkovcích (2)
pečovatelské služby (2)
špatná práce zastupitelstva (2)
lepší čerpání dotací
častější sekání
posílení autobusů z Pasek
bezpečí chodců

náhradní cesta do Čeňkova
osvětlení komunikací
sběrný dvůr
vlaková zastávka v Pasekách
častější spoje do Příbrami
vstřícnější komunikace zastupitelstva s občany
obchod
zlepšení okolí tříděného odpadu
více turistických tras
parkování kolem Lidového domu
lepší autobusová zastávka
častější dotazník
přejezd v Chaloupkách, aby nehoulal vlak
rozšiřování zeleně
rekonstrukce Lidového domu
lepší přehlednost křižovatek
žádné (61)

6 SWOT ANALÝZA

6.1 Silné stránky

- Dokončený nový územní plán
- Železnice, blízkost Příbrami
- Obec si udržuje svůj roztroušený venkovský ráz, v okolí je minimální průmysl, takže životní prostředí je zcela bez zátěže znečištění a hlukové zátěže. To dosvědčuje i zájem rekreatantů o využívání rekreačních nemovitostí v obci
- Příroda v okolí obce, CHKO Brdy
- Větší část obce již má kanalizaci
- Zájem mladých lidí o dění v obci, komunitní setkávání
- Pozitivní migrační přírůstek – v posledních letech postaveno několik domů, popřípadě obsazeny staré domy
- Bezpečná obec s minimálním problémem kriminality
- Hospodaření obce s přebytkem
- Obec je členem Svazku obcí podbrdského regionu a MAS Brdy

6.2 Slabé stránky

- Centrum života v obci je rozdělen mezi dvě poměrně odlehlé části obce – Bratkovice a Dominikální Paseky
- Mezilidské vztahy – starousedlíci vs. „náplavy“, starousedlíci vs. chalupáři, občané části Bratkovice vs. občané části Dominikální Paseky, nesmyslný boj některých starousedlíků a bývalých zastupitelů vůči novému vedení obce atd.
- Absence většiny základních občanských služeb – chybí stálá prodejna, zdravotnické služby atd.
- Absence ZŠ a MŠ – nutnost všech dětí dojíždět do Hluboše, Příbrami a dalších obcí
- Pitná voda – vodovod dodává pouze surovou vodu, i když v kvalitě pitné vody. Vodovodní řád a kapacita zdrojů je v dlouhodobě nevyhovujícím stavu
- Problémy kolem třídění odpadu – stále přeplněné kontejnery atd.
- Nedostatečné možnosti pro sportovní vyžití
- Nevyřešené torzo zemědělského družstva na západním okraji obce
- Obci se nedaří sehnat vhodné pracovníky, kteří by se podíleli na údržbě a provozu obce
- Nerozvinutý potenciál turistiky
- Nedostatečné vyřešení parkovacích a rekreačních ploch kolem Lidového domu a na obou návších
- Upadající spolková činnost a malé možnosti zázemí pro spolkovou činnost – k dispozici je pouze Lidový dům, který možná ale ne vždy novým či potenciálním aktivitám vyhovuje. Navíc je v nevyhovujícím technickém stavu
- Chybí společenský prostor v části Bratkovice
- Malý počet místních firem, místní firmy nedodávají služby pro místní občany
- Absence veřejného rozhlasu a komplexního protikrizového opatření – je to ale nyní již těsně před realizací
- Silniční průtah částí Bratkovice – bezohlednost řidičů, nepřehledné výjezdy, není prostor pro chodce podél komunikací.

6.3 Příležitosti

- Dokanalizování obce a vyřešení dodávek pitné vody zvýší kvalitu a atraktivitu bydlení v obci
- Přírůstek obyvatelstva díky rozvoji nezastavěných a neobydlených nemovitostí. Příchod nových rodin a jejich možná angažovanost v obecních aktivitách
- Dořešení vodovodu eliminuje výpadky dodávek vody v letních měsících

- Železniční spojení a navazující cyklostezky mohou zvýšit zájem o turismus – například nabídnutím ubytovacích kapacit. Jednání k řešení zlepšení stavu cyklostezky na Trhové Dušínky
- CHKO Brdy – větší využití potenciálu nejen z turismu, ale i v rámci zapojení do podpůrných programů sdružených obcí apod.
- Multifunkční sportovní hřiště by zvýšilo kvalitu rekreačního vyžití v obci.
- Finanční situace obce je dobrá a umožňuje realizovat dílčí projekty nejen z dotací
- Větší podpora pro jednotku sboru dobrovolných hasičů může zvýšit kvalitu požární ochrany v obci i možnosti bleskových zásahů v dobách povodní, a jiných přírodních katastrof.
- Celková a promyšlená rekonstrukce Lidového domu může zkvalitnit společenský život v obci.

6.4 Hrozby

- Nesoudržnost občanů dvou částí obce – bojkotování akcí pořádaných v jiné části než místa bydliště
- Malý zájem o správu obce může ohrozit autonomii obce – zánik samosprávy
- Neřešená situace kolem distribuce pitné vody spojená se zhoršujícími se klimatickými poměry může způsobit výrazné snížení kvality života většiny občanů.
- Vylidňování – z důvodu absence všech důležitých občanských služeb je život v obci závislý na dojíždění. Pokud by došlo k omezení dopravní obslužnosti (zrušení železnice, autobusových linek apod.), může to vést k odlivu občanů bydlících v obci, zejména mladých rodin.
- Obec bez života – skomírající spolková činnost může způsobit, že se z obce stane pouze noclehárna, jako je tomu u městských satelitů. Spolky se příliš nesnaží ve větší míře zapojovat mládež a tím zajistit kontinuitu do budoucna.
- Zastarávání vybavení jednotky požární ochrany
- Nárůst byrokratických a legislativních překážek pro efektivní výkon správy obce

7 SHRUTÍ PRO NÁVRHOVOU ČÁST

7.1 Celkový přehled SWOT

Výběr nejdůležitějších aspektů SWOT analýzy:

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
• Venkovský ráz, příroda • Dopravní obslužnost, blízkost Příbrami • Bezpečná obec • Hospodaření obce v přebytku	• Dvě odlehlé části • Absence občanské vybavenosti • Nerozvinutý potenciál turistiky • Upadající spolková činnost • Pitná voda
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
• Územní plán, nové možnosti výstavby • Turismus • Finanční prostředky pro rozvojové projekty	• Malý zájem o dění v obci • Neřešená situace sítí • Obec bez společenského života • Nárůst byrokratických překážek

8 VIZE

Dlouhodobá vize zachycuje představu o budoucnosti obce, jak se bude obec měnit a rozvíjet. Strategická vize obce je definována zejména na základě výsledků a závěrů předchozích bodů analytické části.

8.1 Vize obce Bratkovice

Klidná a bezpečná obec s podhorským roztroušeným rázem zástavby, dobrými podmínkami pro bydlení, aktivní spolkovou činností a společenským životem.

Obec má svou místní samosprávu, dostatek kulturního, sportovního a rekreačního vyžití, má fungující infrastrukturu a dopravní obslužnost. Naplno využívá blízkosti CHKO Brdy a unikátního přírodního prostředí.

8.2 Strategické cíle

- Vyřešená technická infrastruktura obce
- Dobrá dopravní obslužnost
- Kvalitní soběstačná údržba obecního majetku
- Obecní rozhlas a rychlý internet
- Kvalitní sportovní a rekreační vyžití v obci
- Kvalitní požární ochrana
- Moderní a hojně využívané kulturní centrum – Lidový dům
- Životní prostředí a vzhled obce
- Informovanost v obci a udržení místní samosprávy

Tyto cíle jsou v další kapitole rozvedeny v konkrétní opatření. Jednotlivá patření budou dále realizována na základě priorit obecního zastupitelstva. To ponese odpovědnost i za rozpočet těchto jednotlivých opatření.

9 CÍLE

9.1 Vyřešená technická infrastruktura obce

Opatření 1 – Dokanalizování obce

Dokanalizování obce bude prováděno na základě již zpracovaného projektu z roku 2020. Varianta realizace bude záviset na získaných dotačních prostředcích, a to buď v několika fázích dle finančních možností obce, nebo souhrnně, pokud obec získá dotace na realizaci.

Některé nemovitosti s trvale žijícími osobami zůstanou i nadále nepřipojeny z důvodu velké neekonomičnosti řešení (samoty, složité vedení apod.) Tyto nemovitosti s trvale žijícími osobami, které využily nabídku obce na vyvážení, zůstanou nadále v režimu vyvážení za srovnatelných podmínek jako připojené nemovitosti.

Opatření 2 – Dlouhodobě udržitelné zásobování obce vodou

Obec plánuje zajišťovat zásobování obce vodou v režimu z vlastních zdrojů do té doby, dokud to bude únosné, tedy zejména dokud bude stačit kapacita a kvalita.

Plánuje se rekonstrukce zdroje Hájek – vrt na Hájku pro zkapacitnění zdroje, pokud bude dostatečný, tak následně nový vodojem a propojení vodovodů.

Nadále obec plánuje zachování a opravy stávajících vodních zdrojů, renovace či zajištění nových akumulčních nádrží u těchto zdrojů.

Pro dlouhodobě udržitelné řešení obec plánuje podniknout kroky k šetření vodou, zejména lepším monitorováním spotřeby vody v obci, případně změnou poplatků na základě měření, změnou smluv, a dále pak osvětou.

Opatření 3 – Revize elektrické sítě, opatření pro šetření s el. energií

Obec chce i v dalších letech využívat veřejných hromadných aukcí, které umožní výběr levnějšího dodavatele elektrické energie.

Obec se zaměří na instalaci úsporných zařízení venkovního osvětlení, optimalizace chodu ČOV a dalších el. zařízení v majetku obce.

Úspornější režim nakládání s energiemi se předpokládá i u Lidového domu, a to ve všech funkčních částech (OÚ, hospoda, sál).

Obec se bude snažit vyvíjet tlak na přesun nadzemního vedení do země.

Opatření 4 – Jasná pravidla pro napojení sítí na nově obydlené pozemky

Ze zákona obec musí připojit odběrná místa, pokud to dovoluje kapacita a technická způsobilost. Obec plánuje lepší monitoring obou těchto základních kritérií jak u zásobování vodou, tak u kanalizace. U vody jde zejména o kapacitu příslušného vodního zdroje, u kanalizace jde zejména o celkovou využitou a využitelnou kapacitu ČOV.

9.2 Dobrá dopravní obslužnost

Opatření 1 – Zrekonstruované komunikace v obci

Rekonstrukce panelové cesty v Dominikálních pasekách od č.p. 67 nahoru kolem Lidového domu až k lesu.

Rekonstrukce cesty k ČOV

Obec plánuje obnovy a zkvalitnění povrchových vrstev komunikací vedoucích k nemovitostem. V případě další výstavby nemovitostí obec plánuje zkvalitnit některé stávající komunikace, aby byla zajištěna větší bezpečnost provozu, lepší možnosti vyhýbání vozidel na úzkých silnicích apod. Obec také plánuje iniciovat diskuzi k řešení komplikovaných situací přístupu k některým okrajovým nemovitostem.

Obec plánuje v nejbližších letech dořešit vlastnictví pozemků u obecních komunikací.

Obec plánuje vyřešit parkovací místa kolem Lidového domu a tím eliminovat nebezpečné parkování na nevhodných místech, zejména v okolí křižovatky před vchodem. Dále dojde k revizi a upřesnění využívání obecních ploch k parkování, zejména podél některých komunikací v hustší zástavbě.

Obec plánuje nutné úpravy a revizi dopravního značení, doplnění bezpečnostních prvků – například zrcadla u křižovatek a vjezdů s problematickým rozhledem, zlepšení osvětlení či přidání upozorňujících značek pro větší dopravní bezpečnost chodců. Obec plánuje iniciovat kroky, které povedou ke zklidnění dopravy na průtahu obcí a k omezení provozu těžkých vozidel.

Opatření 2 – Rekonstrukce autobusových zastávek a vlakové zastávky

Obec plánuje rekonstrukci či nahrazení stávajících konstrukcí autobusových zastávek, a to s ohledem zejména na estetičnost a snadnější údržbu při zachování nutných funkčních prvků daného účelu. Obec plánuje lépe zabezpečit i přístup chodců, kde to lze, tak zrealizovat chodníky.

Obec chce nadále spolupracovat se Správou železnic na využití prostoru kolem železniční zastávky, i přímo na využití budovy nádraží.

Opatření 3 – Spolupráce na tvorbách jízdních řádů hromadné dopravy

Spolupracujeme s PID, nicméně malý objem dopravy neumožňuje kvůli ekonomickému dopadu výrazně navyšovat kapacity linek. Problémem pro zvýšení frekvence se ukazuje zejména fakt, že část Dominikální Paseky leží na slepé silnici bez další návaznosti na další obce. Obec plánuje vejít v jednání o posílení alespoň o dva spoje a o lepší časování spojů zejména v souvislosti se školní docházkou.

Ze stejného důvodu plánujeme jednat o lepší synchronizaci ranního vlakového spoje do Příbrami kvůli problémům s včasným příchodem žáků do příbramských škol.

Opatření 4 – Údržba komunikací

Obec plánuje v dalších letech vyvinout úsilí vedoucí k nezávislosti údržby na externích dodavatelích. Z toho plynou dvě dílčí opatření: získat technického pracovníka na pracovní úvazek a získat potřebnou techniku.

Kvůli extrémně náročnému udržování cest ve svazích Dominikálních Pasek znovu zrevidujeme možnosti použití alternativních posypů.

Obec plánuje zlepšit a zpravidelnit mulčování a sekání krajnic obecních cest a také více udržovat obecní polní a rekreační cesty.

9.3 Kvalitní soběstačná údržba obecního majetku

Opatření 1 – Získání zaměstnance na HP pro servisní a údržbářské práce

V nejbližších letech obec plánuje vyčlenit finanční prostředky na stálého zaměstnance pro údržbu a servis obecního majetku.

Opatření 2 – Zajištění letní a zimní údržby

Pravidelné sekání veřejných prostranství a vodních zdrojů obec plánuje svěřit získanému zaměstnanci a tím si zajistit častější frekvenci.

Mulčování a údržba cest obec plánuje rozšířit i o znovuobnovené polní a úvozové cesty.

Opatření 3 – Nákup a obnova techniky na údržbu v obci

V rámci nezávislosti obec plánuje dovybavit technický park podle potřeb údržby a věnovat více prostředků na lepší servis a obnovu této techniky. A to jak na letní, tak na zimní údržbu.

9.4 Obecní rozhlas a rychlý internet

Opatření 1 – Dokončit protipovodňová opatření včetně rozhlasu

Obec má v roce 2020 již schválený projekt i vybraného dodavatele. V roce 2021 tedy bude protipovodňové opatření včetně nového rozhlasu realizováno.

Opatření 2 – Aktivně hledat možnosti rychlého internetu pro občany

Obec bude aktivně hledat možnosti realizace a dotačního financování rychlého internetu v obou částech obce.

Obec bude jednat s dodavateli datového připojení, například hledat způsoby přivedení optického kabelu do obou částí obce, primárně se snažit o vedení kabelů v zemi, popřípadě bezdrátovým přenosem.

9.5 Kvalitní sportovní a rekreační vyžití v obci

Opatření 1 – Rekonstrukce a výstavba prostorů pro setkávání občanů na aktivní i pasivní odpočinek

Jedním z nejdůležitějších pozemků využitelných k aktivnímu i pasivnímu odpočinku je hřiště u Litavky v Dominikálních Pasekách. Na jeho revitalizaci byl v roce 2020 vytvořen projekt, který zahrnuje jak sportovní, tak

rekreační využití. Obec plánuje získat finanční prostředky z dotací na alespoň některé části tohoto multifunkčního celku.

Obec plánuje zkulturnit nejen dvě hlavní návsi, ale i menší prostranství, například nacházející se na rekreačních cestách mezi částmi obce, osadit více laviček a udržovat prostranství kolem křížků a dalších drobných historických památek.

Opatření 2 – Rekonstrukce částí cyklistických cest v katastru obce

Obcí prochází cyklistické stezky. Obec sice může některé části zrekonstruovat vlastními prostředky, ale smysl spíše dává vyvinout úsilí o zkvalitnění stezek po větších celcích mezi okolními obcemi. Proto obec plánuje iniciovat jednání s MAS, městem Příbram a dalšími dotčenými stranami na získání prostředků pro zkvalitnění cyklistických stezek nejen v naší obci, ale hlavně mezi jednotlivými obcemi. Jako prioritu obec vnímá cyklistickou stezku mezi Bratkovicemi a Trhovými Dušníky podél tratě, která je nejvíce využívána.

Pokud se prostředky nepodaří sehnat a spolupráci s okolními obcemi navázat, obec plánuje z vlastních zdrojů udržovat a upravit pro účely cyklistické dopravy alespoň části v katastru obce.

Opatření 3 – Obnova dětského hřiště na návsi v Dominikálních Pasekách

Herní prvky dětského hřiště v Dominikálních Pasekách jsou už na hranici životnosti. Prostor by bylo vhodné rozšířit pro větší bezpečnost a možnosti přidání dalších prvků. Obec plánuje kompletní obnovu a revitalizaci tohoto dětského hřiště a doplnit herní prvky nejen pro malé děti.

Obec iniciuje hledání veřejného prostranství pro výstavbu sportoviště a dětského hřiště i v části Bratkovice, aby byla zajištěna lepší dostupnost i pro tuto druhou část obce.

9.6 Kvalitní požární ochrana

Opatření 1 – Podpora akceschopné JSDH a SDH

Obec považuje za důležité podporovat i nadále existenci jednotky sboru dobrovolných hasičů a podporovat její akceschopnost. Obec bude finančně podporovat servis a údržbu majetku nezbytného pro technické zabezpečení zásahů při požárech, povodních a dalších krizových situacích, kde jednotka pomáhá. Nákupem cisterny se razantně zvyšuje akceschopnost, kdy jednotka může provádět zásah hašením, a ne pouze součinností.

Obec bude podporovat členy jednotky tak, aby byl udržen zájem těchto dobrovolníků. Obec se bude podílet na spolufinancování odborné přípravy členů JSDH.

Obec bude podporovat akce pořádané JSDH a SDH jak finančně, tak propagací komunikačními prostředky, které má k dispozici.

Opatření 2 – Funkční a kvalitně vybavená hasičská zbrojnice

V minulých letech byla dokončena hlavní výstavba a rekonstrukce hasičské zbrojnice v Bratkovicích. Nicméně některé stavební prvky nutné pro efektivní zásahy nebyly dokončeny. Proto je obec plánuje v nejbližších letech

dokončit. Jde zejména o zpevnění nástupní plochy před hasičárnou, nový stožár na umístění sirény a čištění a sušení hadic atd.

Obec podporuje i udržování nebytového prostoru v budově hasičárny, který může být v případě neočekávaných krizových situací využit jako provizorní noclehárna, například v případě vytopení či požáru v domácnosti a následné evakuaci, kdy je potřeba urychleně zajistit dočasné bydlení.

Opatření 3 – Revitalizace rybníčku v Bratkovicích na návsi

V rámci zlepšení požární ochrany obec plánuje vyčistit rybníček na návsi. Jde zejména o kompletní odbahnění a rekonstrukce přítoku i odtoku.

9.7 Moderní a hojně využívané kulturní centrum – Lidový dům

Opatření 1 – Celková rekonstrukce Lidového domu

V roce 2020 bylo zrekonstruováno přísálí v Lidovém domě, nicméně celkově již Lidový dům potřebuje kompletní rekonstrukci. Obec sama takto nákladný projekt nechce řešit bez důkladné studie. Tedy obec v první řadě plánuje zadat zpracování architektonické studie, která by měla sloužit zejména k tomu, jak lépe využít prostory domu, zda není možné celkově dům rozšířit, jak zlepšit dostupnost jednotlivých částí pro hendikepované občany, jak zlepšit kulturní a sportovní využití sálu atd., jak snížit energetickou náročnost budovy a v neposlední řadě i jak lépe využít venkovních prostor v okolí Lidového domu.

V návaznosti na architektonickou studii obec plánuje provést celkovou rekonstrukci, zčásti z dotačních peněz, zčásti z vlastních prostředků.

V rámci rekonstrukce obec plánuje zachovat všechny funkční části, tedy Obecní úřad, Hospodu, multifunkční sál sloužící nejen pro kulturní, ale i pro sportovní akce. Obec by ráda právě zde zvýšila možnosti sportovního využití.

Obec by ráda nabídla obecní prostory i pro případnou pravidelnou spolkovou činnost, nebo pro pravidelné kurzy zajišťované externisty.

Opatření 2 – Podpora spolků a kulturních akcí

V obci víceméně pravidelně působí hlavně tři spolky – Hasiči, Zahrádkáři a Sokol. Obec by ale ráda podporovala i další spolky a zájmová sdružení, která v obci, byť nepravidelně, působí. Například spolek muzikantů Jeřábinky, nebo místní včelaře.

Podmínky podpory jsou stejné pro všechny spolky – jde zejména o finanční pomoc, dále pomoc s propagací a nabídka využití prostor Lidového domu. Finanční pomoc se především odvíjí od aktivity spolku, od vykázané a plánované činnosti, ať už pravidelné celoroční, nebo jednorázových akcí.

Opatření 3 – Podpora provozu Podbrdské hospody

Podbrdská hospoda je jediným celoročně otevřeným prostorem pro setkávání občanů. Po rekonstrukci v roce 2020 se hospoda skládá ze dvou částí, z výčepu a přísálí, kde v obou jsou občané obsluhováni.

Přísálí je možno využít i všemi občany obce na soukromé oslavy, rodinné setkávání apod. Obec má pověřeného pracovníka, který zajišťuje rezervace. Obec plánuje vynaložit i prostředky na zvelebení venkovního prostoru v rámci celkové rekonstrukce Lidového domu.

9.8 Životní prostředí a vzhled obce

Opatření 1 – Revitalizace a výsadba zeleně

Obec i na základě nového územního plánu plánuje zachovat roztroušený ráz obce s přirozenou zelení mezi zástavbou. Na společensky významných prostranstvích chce nadále zachovat a rozšířit výsadbu z důvodů zejména estetických. Jde o obě návsí, prostory kolem autobusových zastávek, prostory kolem kapliček, rekreační plochy s lavičkami atd. Obec by také ráda zrealizovala výsadbu alejí kolem rekreačních cest v katastru obce.

Opatření 2 – Údržba kapliček, křížků a pomníků

Obec má na svém území několik těchto drobných sakrálních a pietních staveb, které představují významnou spojnici do historie obce a života jejích občanů. Proto obec plánuje všechny tyto stavby vést ve své evidenci, pravidelně vynakládat prostředky na jejich údržbu, údržbu bezprostředního okolí těchto staveb a na další rozvoj využití např. k rekreačním účelům (lavičky apod.)

Opatření 3 – Pomoc občanům v přechodu na ekologické vytápění

Obec nemá pravomoci občanům nařizovat, jak mají mít vyřešeno vytápění jejich domácností, nicméně vzhledem k občasným nahlášeným případům jsou jistě v obci lidé, kteří topí velmi neekologicky. Obec plánuje pomoci těmto občanům po stránce poradenské a osvětové.

Opatření 4 – Odstranění torza budovy bývalého JZD

Torzo budovy bývalého JZD není v majetku obce, tudíž obec má velmi malé možnosti, jak se ohyzdné stavby zbavit. Obec ale přesto plánuje aktivně tuto situaci řešit, zejména jednáním se stavebním úřadem a spoluvlastníky objektu, aby došlo k odstranění stavby.

Opatření 5 – Zlepšení nakládání s odpady, osvěta občanů

Obec se dlouhodobě zabývá nakládáním s odpady v obci. V tuto chvíli má obec dvě místa na kontejnery s tříděným odpadem a aktivně přichází s dalšími možnostmi a rozšíření možností třídění. Potýká se ale se zneužíváním těchto kontejnerů nerezidenty, protože obě místa jsou snadno dostupná z hlavních silnic. Obec proto plánuje lepší zabezpečení (např. ohrazení) a monitoring těchto míst kvůli udržení pořádku a nezneužívání této služby.

Obec plánuje ve spolupráci s okolními obcemi iniciovat společné nakládání s odpady, např. sdílené využívání kompostáren, společná třídírna odpadu apod.

9.9 Informovanost v obci a udržení místní samosprávy

Opatření 1 – Zapojení občanů do obecních záležitostí a správy obce

Obec plánuje i nadále používat standardní komunikační nástroje na sdílení informací o činnosti Obecního úřadu a akcích pořádaných na území obce. Jde zejména o internetové stránky, SMS zprávy, dvě obecní vývěsky a od roku 2021 i rozhlas. Obec také zajišťuje nepravidelné tištěné občasníky, které shrnují činnost obce za delší, většinou několikaleté období. Obec plánuje zvýšit frekvenci těchto občasníků.

Obec plánuje i nadále udržet maximální transparentnost hospodaření. Každý měsíc je na webových stránkách zveřejněn Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, jsou zveřejňována všechna rozpočtová opatření i rozpočtové výhledy.

Obec plánuje využít i doposud nevyužívaná komunikační možnosti, například využití mailů k přímému posílání zápisů ze zasedání zastupitelstva apod.

Obec znovu zdůrazňuje, že všechna zasedání zastupitelstva jsou veřejná a všichni občané se jich mohou pravidelně účastnit. Místo zasedání se přesunulo právě do přísálí, které má větší kapacitu a lepší dostupnost i pro starší občany.

Obec plánuje větší zapojení občanů mladší generace, aby byla zachována kontinuita správy obce, aby se zvýšila angažovanost těchto lidí v obci a aby tito lidé měli zájem vstupovat do orgánů obce a podílet se tak na přímé správě obce.

Opatření 2 – Zrevidování a modernizace obecních webových stránek

Vzhledem k rozšiřování agendy a množství informací obec plánuje modernizovat webové stránky, aby splňovaly povinnou přístupnost i pro hendikepované občany a byly lépe spravovatelné.

Obec plánuje zpřístupnit občanům pro lepší informovanost mapové podklady včetně základních sítí jako je kanalizace, doprava, vodovodní řád apod.

10 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Odpovědnost za realizaci jednotlivých cílů programu ponesou zastupitelé obce a starostka obce, kteří v rámci každoročního plánu rozhodnou o šíři plnění Programu rozvoje obce na další roční období.

Sledování plnění cílů a aktivit bude v kompetenci starostky obce.

Vyhodnocování plnění programu bude probíhat jednou ročně vždy ke konci kalendářního roku.

Program je živým dokumentem, mění se jak prostředí v obci, tak vnější podmínky mimo obec. Dokument je nutné revidovat, případně měnit, již v průběhu jeho realizace v návaznosti na splnění zadaných cílů a dle aktuálních potřeb obce.