



## 1. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem úpravy vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti s využíváním kanalizace provozovatele.

- 1.1. Uživatelem je každá fyzická, fyzická podnikající a právnická osoba (dále jen „uživatel“), která je vlastníkem nemovitosti, připojené na kanalizaci (dále jen „objekt“), není-li dále stanoveno jinak.
- 1.2. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením této smlouvy.
- 1.3. Vlastní-li objekt více osob, jsou tyto povinni plnit závazky, vyplývající z této smlouvy společně a nerozdílně. Pokud uzavírá smlouvu společný zástupce spoluvlastníků objektu, tvoří přílohu této smlouvy příslušná plná moc s úředně ověřenými podpisy zmocnitele(ů).
- 1.4. Uživatel se zavazuje vypouštět odpadní vodu do kanalizace a platit provozovateli úplatu za odvádění odpadních vod, tzv. Stočné.
- 1.5. Odvedení odpadních vod je splněno okamžikem vtoku z kanalizační přípojky příslušné nemovitosti.

## 2. Podmínky užívání kanalizace

- 2.1. Uživatel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že do kanalizace je zakázáno připojení jiných zdrojů odpadních vod než jsou odpadní vody vzniklé provozem domácnosti (kuchyně, hygienické místnosti, prádelna atd.).
- 2.2. Uživatel je povinen postupovat při vypouštění odpadních vod v souladu s aktuálně platným kanalizačním řádem stokové sítě obce Bratkovice, podle kterého je zakázáno vypouštět (vhazovat) do odpadních vod zejména tyto látky či předměty:
  - písek, malta, beton, žiletky, hřebíky
  - textilie, silonové punčochy, provazy, tkaničky, papírové pleny, hygienické vložky, tampony, hygienické ubrousky, prezervativy
  - tuby od zubní pasty, obaly od šampónů, mikrotenové sáčky, střeva
  - oleje, jedy, pesticidy, omamné látky, žiraviny, ředidla, hořlavé a výbušné látky
  - obsah stávajících jímek, septiků a žump, dešťové vody a vody z bazénů
  - všechny ostatní látky, které mohou způsobit poruchu čerpadla a elektroinstalace nebo jiné poškození TK, případně svými vlastnostmi negativně ovlivnit čistící proces v ČOV.
- 2.3. V případě změny vlastnického práva k nemovitosti připojené ke kanalizaci, je uživatel povinen nabyvatele nemovitosti informovat o tom, že bez uzavření smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod nemá nabyvatel právo kanalizaci využívat.
- 2.4. Uživatel bere výslovně na vědomí, že prokazatelným porušením či neplněním podmínek uvedených v článku 2.2 této smlouvy, které budou mít za následek nutnou opravu, bude provozovatel prokazatelné náklady vzniklé na tyto opravy vymáhat na uživateli.
- 2.5. Pro případ opakovaného neplnění povinností uživatele dle této smlouvy, za které se považuje zejména vypouštění odpadních vod z nemovitosti připojené na kanalizaci v rozporu s čl. 2. této smlouvy, bere uživatel na vědomí, že takové porušení smlouvy může být, v souladu se zákonem, důvodem pro odpojení příslušné kanalizační přípojky (připojené nemovitosti) od kanalizace a odepření poskytovaných služeb kanalizace dle této smlouvy, a nebo také důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany provozovatele. Nárok provozovatele na náhradu škody tím není dotčen.

## 3. Práva a povinnosti provozovatele a uživatele kanalizace.

- 3.1. Provozovatel má povinnost zajistit bezpečný a plynulý odtok odpadních vod kanalizačními řádami, dlouhodobou provozní životnost a dobrý technický stav všech zařízení popsanych provozním řádem.
- 3.2. Provozovatel má povinnost dodržovat provozní řád, kanalizační řád, plán obsluhy a údržby.
- 3.3. Provozovatel má povinnost operativně a bez zbytečného prodlení odstraňovat zjištěné a nahlášené závady na kanalizačních řádech. Kontaktní osoby pro nahlášení poruch souvisejících s provozem kanalizace budou zveřejněny na úřední desce obce a na webových stránkách obce.

- 3.4. Provozovatel je oprávněn v odůvodněných případech a na dobu nezbytně nutnou přerušit odvádění a čištění odpadních vod, zejména v situaci hrozící škody, havárie, možného ohrožení zdraví lidí nebo životního prostředí.

### 4. Stanovení ceny a výpočet stočného a způsob jejího vyhlášení

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že pokud uživatel nebude měřit množství veškeré odebrané vody, bude množství odváděných odpadních vod pro účely výpočtu výše ceny stočného určeno v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích) a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. jako množství vody, které je vypočteno podle ročních směrných čísel spotřeby vody stanovených v příloze č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění.
- 4.2. V případě, že uživatel měří odběr vody ze všech zdrojů vody, která je vypouštěna do kanalizace (z vodovodu, ze studny), může být stočné účtováno podle skutečné měřené spotřeby vody s možností redukce z důvodu jiného využití části vody, kterým nedochází k produkci a vypouštění odpadní vody do splaškové kanalizace. Uživatel je povinen o tento způsob účtování požádat před koncem kalendářního roku, v němž má být tento způsob účtování proveden. Uživatel je povinen prokázat, že k měření jsou používána stanovená měřidla v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb. o metrologii, v platném znění.
- 4.3. Cena stočného je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku obce. Údaje o výši stočného jsou také zveřejněny na vývěsce obce a na webových stránkách obce. Uživatel tímto prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy náležitě seznámil s výši stočného, s platným ceníkem provozovatele a že se s případnými budoucími změnami cen a formami úhrady stočného bez zbytečného odkladu seznámí.
- 4.4. Provozovatel se s uživatelem dohodl na tom, že změna cen a způsobu úhrady stočného není považována za změnu smlouvy, to ovšem jen v případě, že cena bude stanovena dle čl. 4.1 až 4.3, nebo platné změny zákonného předpisu.

### 5. Způsob úhrady a plateb stočného

- 5.1. Uživatel je povinen hradit stočné
- ročně, vždy k 1.2. příslušného roku, nebo
  - pololetně, vždy k 1.2. a k 1.8. příslušného roku, s tím, že lhůta pro zaplacení je 2 (dva) měsíce od těchto termínů.
- Platby uživatelů a náklady na provoz kanalizace budou každoročně vyúčtovány a poslouží jako podklady pro stanovení ceny stočného na další kalendářní rok.
- 5.2. Způsob úhrady ceny stočného:
- hotově v pokladně obecního úřadu; nebo
  - bezhotovostním převodem na bankovní účet provozovatele.  
Variabilní symbol: první místo označuje druh poplatku **5 (kanalizace)**  
druhé 2 místa určují část obce Dom. Paseky **10**, Bratkovice **20**  
další 3 místa určují číslo popisné, jemuž náleží placené poplatky  
(např. variabilní symbol **510111** použije obyvatel čísla popisného 111 v Dom. Pasekách)  
(např. variabilní symbol **520003** použije obyvatel čísla popisného 3 v Bratkovicích)
- 5.3. V případě, že uživatel chce pro účely úhrady ceny stočného využít způsob určení množství odváděných odpadních vod podle množství odebrané vody zjištěné vodoměrem, je povinen do konce příslušného kalendářního roku písemně oznámit provozovateli stav vodoměru a umožnit provozovateli jeho kontrolu na místě samém.

## 6. Doba plnění

- 6.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 6.2. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí písemnou dohodou smluvních stran nebo na základě písemné výpovědi bez udání důvodu uplynutím výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce tří měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

## 7. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 7.1. V případě prokazatelného neoprávněného vypouštění odpadních vod do kanalizace z nemovitosti připojené na kanalizaci, za které se považuje zejména vypouštění odpadních vod v rozporu s čl. 2. této smlouvy, je provozovatel oprávněn požadovat na uživateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ takového neoprávněného vypouštění odpadních vod.
- 7.2. V případě, že uživatel :
  - a) převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu provozovatele;
  - b) záměrně uvede nesprávné údaje ve smlouvě, poškozující provozovatele;je provozovatel oprávněn požadovat na uživateli smluvní pokutu ve výši **3.000 Kč** za každý takový případ.
- 7.3. Pro případ prodlení s úhradou plateb ceny stočného podle čl. 5 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.4. V případě prokazatelně oprávněného uplatnění smluvní pokuty ze strany provozovatele je uživatel povinen uhradit provozovateli smluvní pokutu v termínu uvedeném ve výzvě.
- 7.5. Vedle každé smluvní pokuty sjednané v tomto článku 7. má provozovatel právo požadovat vždy také náhradu případně vzniklé škody, a to v plné výši.

## 8. Souhlas odběratele ke shromažďování a zpracování osobních dat

Provozovatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů provozovateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat jeho osobní údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě provozovatele, přecházejí na nového provozovatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze formou písemného dodatku ke smlouvě za souhlasu obou smluvních stran.
- 9.2. V případě změny platných právních předpisů se mohou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi provozovatelem a uživatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
- 9.3. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; po jednom vyhotovení pro provozovatele a uživatele.
- 9.4. Provozovatel a uživatel prohlašují, že si smlouvu včetně příloh přečetli, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.
- 9.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Bratkovicích dne .....

\_\_\_\_\_  
provozovatel

\_\_\_\_\_  
uživatel