



OBEC BRATKOVICE

Dominikální Paseky 62, 262 23 Bratkovice

Zápis č. 23

**ze zasedání zastupitelstva obce Bratkovice ze dne 14.5.2026 v 19:00 hod.
v budově obecního úřadu čp. 62 v Dominikálních Pasekách**

Přítomni: 6 (Eva Valvodová, Ondřej Komanec, Martin Nosek, Martina Bártová, Ilona Plecítá, Miroslav Slepíčka)

Omluveni: 1 (Stanislav Buchtele)

Hosté a občané: dle prezenční listiny

Zasedání Zastupitelstva obce Bratkovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 starostkou Evou Valvodovou.

Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a zastupitelstvo je usnášeníschopné, protože je přítomno 6 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina.

Starostka dále konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen.

Starostka určila zapisovatelem pana Ondřeje Komance a ověřovateli pana Martina Noska a paní Martinu Bártovou.

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Návrh programu byl zveřejněn a zastupitelé jej obdrželi společně s podklady k jednání. Jiné návrhy na doplnění programu nebyly předloženy.

Návrh programu ke schválení:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva
2. Informace od starostky
3. Schválení výběru dodavatele na zpracování projektové dokumentace na Lidový dům Bratkovice
4. Schválení dodatku ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
5. Rozpočtové opatření
6. Ostatní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratkovice schvaluje program zasedání zastupitelstva obce v předložené podobě.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 143/2026 bylo schváleno.



OBEC BRATKOVICE

Dominikální Paseky 62, 262 23 Bratkovice

2. Informace od starostky

- **Voda** - máme nainstalované 4 dálkově odečitatelné vodoměry na 4 zdrojích ze 6, probíhá příprava smlouvy na systém dálkového odečtu. Opravili jsme 1 uzávěr v Bratkovicích. Máme hotové nové hydrogeologické posudky na všechny pasecké zdroje a na základě těchto posudků musíme požádat o navýšení povolení k odběru podzemních vod. Po domluvě s panem starostou Brůčkem chceme požádat o navýšení odběru i ze Sádku, kde je volná kapacita, protože firma Agor si již povolení k odběru neprodloužila a vodu neodebírá.
- **Veřejné osvětlení Bratkovice** - protože k výměně VO je nutná odstávka elektriky z důvodu křížení a ořezu větví, tak čekáme na přidělení termínu odstávky ČEZ Distribuce.
- **Odpady:** 16.5. bude svoz velkoobjemového, nebezpečného odpadu a zpětného odběru, pokud bude třeba, tak přistavíme ještě jeden kontejner na objemný odpad. Přidali jsme v Pasekách jeden kontejner na papír.
- **Komunikace:**
 - podali jsme žádost na povolení stavby na rekonstrukci komunikace kolem Lidového domu v Dominikálních Pasekách
 - proběhlo čištění komunikací
 - propustek u nádraží - při čištění příkopu u čp. 43 u nádraží v Bratkovicích jsme zjistili propad propustku směrem k trati, celou situaci řešíme s ČD (vlastník pozemku) a SŽ (správa propustků)
 - vyčistili jsme příkop na Malé Straně
 - přidali jsme panely ke komunikaci u skládky větví, abychom zlepšili obslužnost a průjezdnost
- **Projekt optický kabel** - připomínkovali jsme projekt od společnosti CETIN (Nová optika) a požádali jsme o nacenění finanční spoluúčasti při variantě uložení optického kabelu do země, 27.5. proběhne další schůzka.
- Děkujeme za úhradu **poplatků na rok 2026** a žádáme ty, kdo je ještě nezaplatili, aby je uhradili co nejdříve. U stočného je třeba podat žádost o příspěvek. Informace k poplatkům jsou na webu obce <https://www.bratkovice.cz/urad-2/poplatky/>.
- **Uskutečněné akce:** Pálení čarodějnic 30.4. - děkujeme hasičům za organizaci a hladký průběh.
- **Připravované akce:** Svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu a zpětného odběru 16.5., Výlet pro naše seniory do hutě Barbora 20.5., Slavnostní otevření sportoviště u Litavky 6.6.2026.

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.



OBEC BRATKOVICE

Dominikální Paseky 62, 262 23 Bratkovice

3. Schválení výběru dodavatele na zpracování projektové dokumentace na Lidový dům Bratkovice

Starostka informovala, že ve středu 6.5. proběhlo výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace (DPZ) na Lidový dům Bratkovice. Pro zadání jsme použili architektonickou studii od Karnet architekt, s.r.o. Byly osloveny tři příbramské projekční kanceláře VDECZ s.r.o., Ing. Čestmír Kabátník (ASPIRA), Karnet architekt, s.r.o., z nichž nabídku poslala bohužel pouze jedna. Hodnotící komise ve složení p. Slepíčka, p. Bártová, p. Valvodová se domluvila, že zastupitelstvo rozhodne buď o zrušení výběrového řízení nebo přijetí nabídky.

Máme možnost do konce září zažádat o dotaci na energetické úspory budovy, ale musí být hotový projekt pro povolení stavby a rozpočet. Vzhledem k vývoji situace s dotacemi chceme stihnout podat žádost co nejdříve. Po zkušenostech s prací Karnet architekt, s.r.o. starostka doporučila nabídku přijmout, protože je to záruka precizně odvedené práce v domluveném termínu.

Paní Plecítá a pan Slepíčka vyjádřili výhrady k postupu i k výběru dodavatele. Starostka vysvětlila, že kdybychom vypsali nové výběrové řízení, tak lhůta na zhotovení projektu se ještě zkrátí, a tím se i zmenší šance na výběr kvalitního zhotovitele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratkovice schvaluje výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace na Lidový dům Bratkovice firmu Karnet architekt, s.r.o. za cenu 480.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 2 (Plecítá, Slepíčka) Zdržel se 0

Usnesení č. 144/2026 bylo schváleno.

4. Schválení dodatku ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obsluhy

Starostka informovala, že se jedná každoroční dodatek ke smlouvě na spolufinancování dopravní obsluhy Bratkovice a Pasek (autobus i vlak). Zastupitelé dostali znění dodatku v podkladech. Dodatkem je opět mírně navýšen příspěvek obce, a to na 46.742 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratkovice schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obsluhy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 145/2026 bylo schváleno.



OBEC BRATKOVICE

Dominikální Paseky 62, 262 23 Bratkovice

5. Rozpočtové opatření

Starostka informovala, že rozpočtové opatření č. 1 z dubna je jen pro informaci a týká se nákladů na kastraci toulavých koček. RO č. 2 je nutné udělat kvůli poplatku za odnětí půdy ze ZPF za stavbu sportoviště. V naší lokalitě je vysoký poplatek za odnětí půdy kvůli pásmu přirozené ochrany vod - cca 470 Kč/m². Nevěděli jsme dříve, kolik částka bude, protože je to dle skutečného zaměření stavby. Měli bychom zaplatit cca 240.000 Kč a cca 85.000 Kč nám stát zase vrátí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratkovice schvaluje rozpočtové opatření 2/2026.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 146/2026 bylo schváleno.

6. Ostatní

Starostka informovala o aktuální povinnosti obce ohledně školských obvodů. O řešení bude zastupitelstvo jednat.

Starostka poděkovala všem za účast.

Jednání zastupitelstva ukončeno ve 20:11 hod.

Zapsal: Ondřej Komanec

Starostka:

Zápis pořízen dne: 21.5.2026

Ověřovatelé zápisu:

Vyvěšeno:

Sejmuto: