



OBEC BRATKOVICE

Dominikální Paseky 62, 262 23 Bratkovice

Zápis č. 22

ze zasedání zastupitelstva obce Bratkovice ze dne 30.3.2026 v 19:00 hod.
v budově obecního úřadu čp. 62 v Dominikálních Pasekách

Přítomni: 6 (Eva Valvodová, Ondřej Komanec, Martin Nosek, Stanislav Buchtele, Miroslav Slepíčka, Ilona Plecítá)

Omluveni: 1 (Martina Bártová)

Hosté a občané: dle prezenční listiny

Zasedání Zastupitelstva obce Bratkovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:03 starostkou Evou Valvodovou.

Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a zastupitelstvo je usnášeníschopné, protože je přítomno 6 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina.

Starostka dále konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen.

Starostka určila zapisovatelem pana Ondřeje Komance a ověřovateli pana Martina Noska a paní Evu Valvodovou.

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Návrh programu byl zveřejněn a zastupitelé jej obdrželi společně s podklady k jednání. Jiné návrhy na doplnění programu nebyly předloženy.

Návrh programu ke schválení:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva
2. Informace od starostky
3. Schválení zřízení služebnosti vedení inženýrské sítě na pozemku parc. č. 459/1 v k.ú. Dominikální Paseky
4. Schválení zřízení služebnosti vedení inženýrské sítě na pozemku parc. č. 534 v k.ú. Bratkovice
5. Schválení koupě části pozemku parc. č. st. 22 v k.ú. D.Paseky
6. Schválení koupě části pozemku parc. č. 109 v k.ú. D.Paseky
7. Rozpočtové opatření
8. Ostatní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratkovice schvaluje program zasedání zastupitelstva obce v předložené podobě.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdržel se 2 (Slepíčka, Plecítá)

Usnesení č. 138/2026 bylo schváleno.



OBEC BRATKOVICE

Dominikální Paseky 62, 262 23 Bratkovice

2. Informace od starostky

- **Rekonstrukce rybníčku v Bratkovicích** - prostřednictvím administrátora dotace jsme podali žádost o dotaci na rekonstrukci a odbahnění rybníčku hned první den registrace, čemuž předcházela podpis smlouvy s dodavatelem.
- **Rozbory vody** - výsledky pravidelných rozborů vody jsme umístili na web, všechny ukazatele jsou v přípustných limitech, mikrobiologické ukazatele jsou v pořádku i přesto, že vzorky mají nízkou hladinu chloru.
- **Ořez větví** - ořez menších větví podél komunikací bude probíhat i v průběhu roku, lhůta do 31.3. je zejména kvůli hnízdění ptáků.
- **Veřejné osvětlení Bratkovice** - již máme souhlas ČEZu s výměnou drátů VO vedoucích od přejezdu k mostu, výměna proběhne v dubnu.
- **Uklizení odpadu v lese** - podařilo se vypátrat původce stavebního odpadu v lese a přimět jej k odklizení.
- **Produkce odpadů 2025** - v hodnocení třídění odpadů společnosti EKO-KOM jsme si výrazně polepšili z 283. místa na 113., velká pochvala pro naše občany a je vidět, že v tomto směru změna systému nakládání s odpady pomohla. Výrazně jsme snížili množství směsného komunálního odpadu. Textileco navýšil cenu za vývoz textilního odpadu z 8000 Kč na 24000 Kč s častějším vyvážením kontejneru.
- **Svoz plastového odpadu:** Připomínáme, že od prosince 2025 probíhá svoz plastového odpadu včetně tetrapaku (nápojových kartonů) od nemovitostí, a to každé sudé pondělí od 9 hodin. Pokud je to možné, žádáme o nachystání pytlů k odvozu až v pondělí ráno. Využijte žluté pytle od obce nebo pytel, u kterého je vidět obsah. Pytel zmáčkněte na co nejmenší objem a teprve potom zavažte. Podrobné informace k nakládání s odpady v obci jsou na webu obce <https://www.bratkovice.cz/urad-2/odpady/>. Na webu obce je přehledný kalendář svozů odpadů.
- **Komunikace** - opravy a čištění proběhnou v dubnu a květnu, v nejbližších dnech bude zahájeno stavební řízení na rekonstrukci komunikace v D.Pasekách - kromě jednoho máme již všechny souhlasy majitelů dotčených pozemků.
- **Projekt optický kabel** - připomínkovali jsme projekt od společnosti CETIN (Nová optika) a požádali jsme o nacenění finanční spoluúčasti při variantě uložení optického kabelu do země.
- **Kastrace toulavých koček** ve spolupráci s Kočičiny, z.s.: situace v dolní části obce D.Paseky byla již neúnosná, potulovalo se tam okolo 10 koček a kocourů bez majitele. Zatím bylo vykastrováno 5 koček. Děkujeme [redacted], že se o kočky po kastraci postarali.



OBEC BRATKOVICE

Dominikální Paseky 62, 262 23 Bratkovice

- Děkujeme za úhradu **poplatků na rok 2026** a žádáme ty, kdo je ještě nezaplatili, aby je uhradili co nejdříve. U stočného je třeba do 30.4. podat žádost o příspěvek. Informace k poplatkům jsou na webu obce <https://www.bratkovice.cz/urad-2/poplatky/>.
- **Uskutečněné akce:** Kouzlo češtiny: přednáška Martina Proška 13.2.2026, Masopustní obchůzka 14.2.2026, Dětský karneval 8.3.2026, Šachový turnaj 28.3.2026, Uklidíme Bratkovice, Dominikální Paseky a koupaliště - děkujeme organizátorům i účastníkům.
- **Připravované akce:** Pálení čarodějnic 30.4., Svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu a zpětného odběru 16.5., Slavnostní otevření sportoviště u Litavky 6.6.2026.

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.

3. Schválení zřízení služebnosti vedení inženýrské sítě na pozemku parc. č. 459/1 v k.ú. Dominikální Paseky

Starostka informovala, že se jedná o věcné břemeno pro ČEZ pro napojení parcely č. 464/3 manželů [REDACTED], kaplička bude na jejich pozemku. Informace a návrh smlouvy obdrželi zastupitelé v podkladech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratkovice schvaluje záměr zřízení věcného břemene vedení inženýrské sítě na pozemku parc. č. 459/1 v k.ú. Dominikální Paseky pro ČEZ Distribuce a.s.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 139/2026 bylo schváleno.

4. Schválení zřízení služebnosti vedení inženýrské sítě na pozemku parc. č. 534 v k.ú. Bratkovice

Starostka informovala, že se jedná o věcné břemeno pro [REDACTED] a týká se obecní cesty u mlýna v Bratkovicích. Informace obdrželi zastupitelé v podkladech. Starostka navrhla podepsat smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene vedení inženýrské sítě (cca 10 bm) za poplatek 300 Kč/bm s tím, že veškeré náklady na vklad a GP skutečného zaměření nese oprávněná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratkovice schvaluje záměr zřízení služebnosti vedení inženýrské sítě na pozemku parc. č. 534 v k.ú. Bratkovice pro [REDACTED] za podmínek výše uvedených.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 140/2026 bylo schváleno.



OBEC BRATKOVICE

Dominikální Paseky 62, 262 23 Bratkovice

5. Schválení koupě části pozemku parc. č. st. 22 v k.ú. D.Paseky

Starostka informovala, že paní [REDAKCE] je ochotna nám prodat pozemek s komunikací za cenu 300 Kč/m². Oddělená část s komunikací (nově jako parc. č. 698) má výměru 119 m². GP uhradila paní [REDAKCE]. Obec uhradí ostatní náklady, připraví smlouvu a zajistí vklad do katastru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratkovice schvaluje koupi pozemku parc. č. 698 v k.ú. D.Paseky za podmínek výše uvedených.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdržel se 2 (Slepička, Plecítá)

Usnesení č. 141/2026 bylo schváleno.

6. Schválení koupě části pozemku p.č. 109 v k.ú. D.Paseky

Starostka informovala, že se jedná o část příjezdové cesty k mostu přes Litavku z Chaloupek. Cena bude 300 Kč/m². Oddělená část s komunikací (nově jako parc. č. 109/2) má výměru 21 m². Obec uhradí náklady, připraví smlouvu a zajistí vklad do katastru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bratkovice schvaluje koupi pozemku parc. č. 109/2 v k.ú. D.Paseky za podmínek výše uvedených.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdržel se 2 (Slepička, Plecítá)

Usnesení č. 142/2026 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření

Starostka informovala, že žádná úprava rozpočtu nebyla nutná.

Pan Komanec připomněl, že zveřejňujeme na webu měsíční výkazy o plnění rozpočtu.

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.

8. Ostatní

Starostka informovala o záměru koupit zahradní traktůrek na sekání trávy s využitím dotace od MAS. Hlavní využití je pro sekání hřiště i dalších udržovaných ploch veřejného prostranství. Při využití dotace by spoluúčast obce byla kolem 35 000 Kč.



OBEC BRATKOVICE

Dominikální Paseky 62, 262 23 Bratkovice

Starostka poděkovala všem za účast.

Jednání zastupitelstva ukončeno ve 20:14 hod.

Zapsal: Ondřej Komanec

Starostka:

Zápis pořízen dne: 31.3.2026

Ověřovatelé zápisu:

Vyvěšeno:

Sejmuto: