

BRATKOVICE A DOMINIKÁLNÍ PASEKY

Budoucnost zásobování vodou



PROGRAM:

- **Současný stav**
- **Cíl obce v zásobování vodou**
- **Co obec již vykonala**
- **Pitná voda a vodné**
- **Plán rozvoje**
- **Dotace**
- **Shrnutí**

SOUČASNÝ STAV ZÁSBOVÁNÍ VODOU

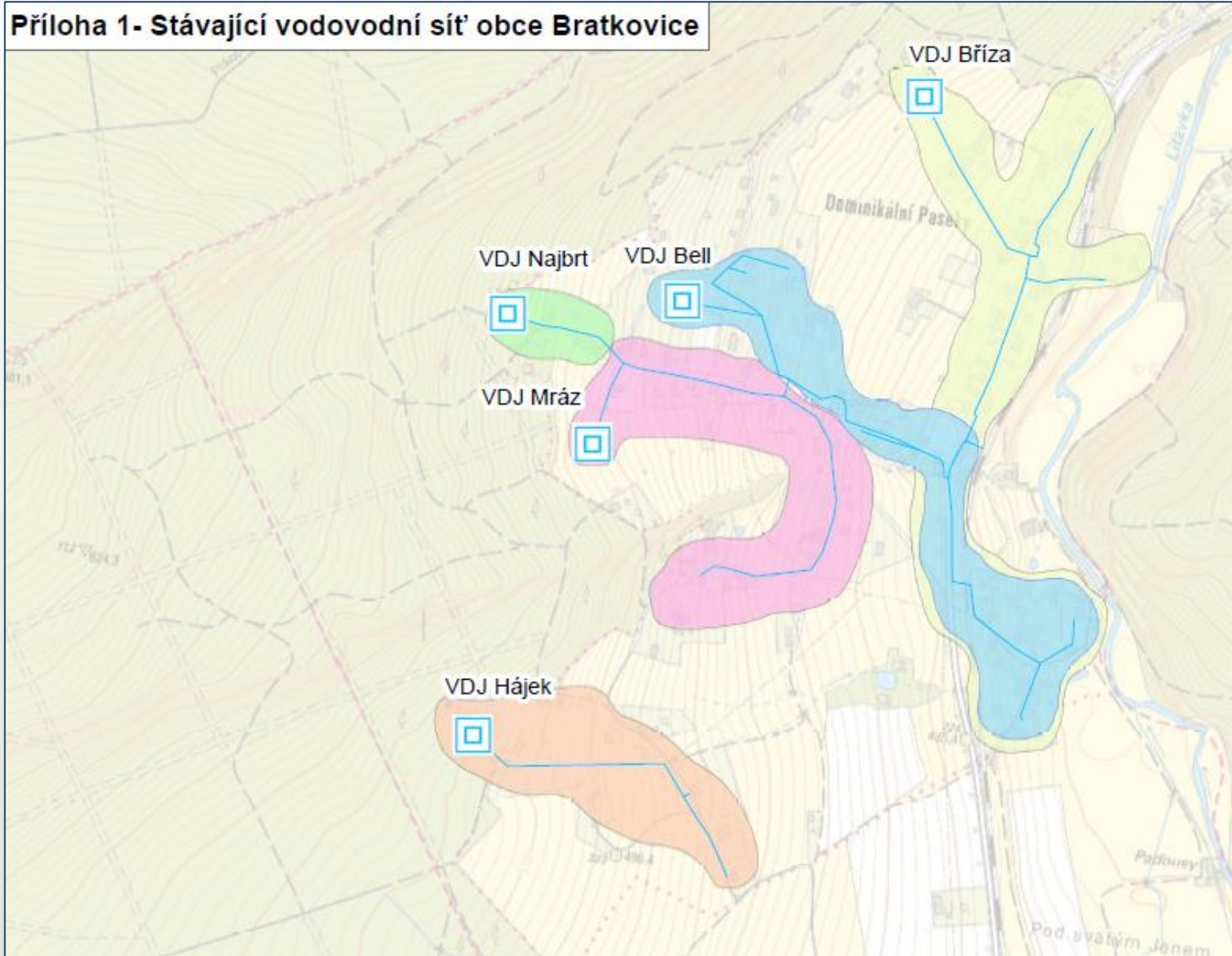
- **Bratkovice**
 - Sádek

- **Dominikální Paseky**
 - Najbrt
 - Mráz
 - Bel
 - Bříza
 - Hájek

Výčet všech současných zdrojů vody

SOUČASNÝ STAV ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Príloha 1- Stávající vodovodní síť obce Bratkovice



SOUČASNÝ STAV ZÁSBOVÁNÍ VODOU

- **Sádek – 75 obyvatel**
 - Samostatný vodovod
 - Nový přepad, nová střecha
 - Skutečný odběr 5000m³
- **Bříza – 68 obyvatel**
 - Propojeno s Belem a Mrázem
 - V létě nutno přepínat
 - Nové potrubí mezi prameništěm a akumulací, dotěsnění nádrží
- **Bel – 22 obyvatel, hospoda, obecní úřad**
 - Problém s těsností nádrží, různě nastavované
- **Mráz – 72 obyvatel**
 - Nová nádrž – výměna za prasklou
- **Najbrt – 11 obyvatel**
 - Nové prameniště
- **Hájek – 6 obyvatel**
 - Nutná rekonstrukce

Od 2016 nainstalované dávkovače Sava

Od 2017 povolení k odběru pro Paseky

SOUČASNÝ STAV

- **Obec je vlastníkem i provozovatelem**
 - kontrola provozu i ceny má své pro i proti
 - cokoliv se stane musí řešit vedení obce
- **Nedostatečná kapacita zdrojů**
 - Letní výpadky dodávek vody
 - Nutnost přepínání propojených zdrojů
 - Kolísavá kvalita vody
 - Je-li velké množství vody, tak nestíhají někde přepady a někde to prosakuje
- **Žádná rezerva kapacity pro další rozvoj obce**
 - již několik let nepřipojujeme v Pasekách nové nemovitosti
- **Havarijní stav VDJ Hájek**
- **Provoz v rozporu s legislativou**

CO JE CÍLEM OBCE?

- **Zabezpečit dostatek kvalitní pitné vody z vlastních zdrojů**
- **Navýšit kapacitu a udržitelnost také pro budoucnost**
- **Vyřešit zásobování vodou s co nejmenším ekonomickým dopadem na občany i rozpočet obce**
- **Uvést vše do souladu s platnými zákony**

CO JE CÍLEM OBCE?

Nejedná o aktuální záležitost, ale jde o vývoj, který byl nastartován již v minulosti za bývalého vedení obce.

1.SČV upozorňovala na problematický právní a technický stav již v roce 2013 a bylo i doporučeno, že po dostavbě veřejné kanalizace a ČOV bude i vodovod převeden do režimu veřejného vodovodu. Už tenkrát bylo zřejmé, že provoz mnoha rozdrobených nezabezpečených vodních zdrojů a vodovodů a jejich uvedení do vyhovujícího technického stavu je více nákladný a rizikový a proto bylo doporučeno zpracovat studii zásobení, ze které vyšlo, že nejlepším řešením je rozšíření prameniště Hájek s vybudováním centrální akumulace s úpravou vody a následné propojení vodovodů. A v tom duchu se tedy stále pokračuje.

Chceme, aby potřeby na nové připojení korespondovaly s územním plánem - není povinnost, ale může to být rozhodující pro mladé rodiny

JAKÉ MÁ OBEC MOŽNOSTI?

- **Nedělat nic**
- **Dovézt vodu přivaděčem do obce (Příbram - Hluboš) - drahé**
- **Najít nové zdroje vody v katastru a blízkém okolí**
 - **Rekonstrukce a zkapacitnění stávajících zdrojů – VDJ Hájek**
 - **Nový zdroj povrchové vody – v okolí ale žádný další není**
 - **Podzemní vrt**

CO OBEC JIŽ VYKONALA

- **Doporučení 1.SČV: přejít na veřejný vodovod a zoptimalizovat provoz již s uvedením ČOV do provozu. Od té doby se snažíme činit kroky k tomuto cíli.**
- **Studie zásobování obce Bratkovice pitnou vodou (2018)**
- **Hydrogeologický průzkum (2019)**
- **Geofyzikální průzkum (2020)**
- **Určení nejlepšího místa pro vrt (2020)**
- **Naplánování průzkumného vrtu (2020)**
- **Žádost o dotaci na průzkumný vrt a prameniště Hájek (2020)**

PITNÁ NEBO SUROVÁ?

Obec musí dodávat pitnou vodu.

- **Zákony**

- O ochraně veřejného zdraví – zde je definice pitné vody
- O vodách
- O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu

- **Vyjádření úřadů, které obec má k dispozici**

- **Ministerstvo zemědělství** – obec dostala termín do konce roku na přechod na VV
- **Krajský úřad** - Odbor ŽP a Ze - oddělení vodního hospodářství
- **Městský úřad Příbram** - Odbor ŽP - oddělení vodního hospodářství
- **Krajská hygienická stanice Příbram** – musíme dodávat pitnou vodu

Dle jejich vyjádření již
máme VV

- **Právní rozbory několika nezávislých právníků** – nutná nová smlouva s občany

NUTNÉ ZMĚNY V SOULADU SE ZÁKONY

- **VDJ Sádek – od 2021 nutno vést jako veřejný vodovod**
- **Bel, Mráz, Bříza – propojeny, cca 150 lidí – od 2021 nutno vést jako veřejný vodovod (i kdyby nebyly propojeny)**
- **Najbrt a Hájek – malé zdroje – nemusí být veřejným vodovodem dle VAK**
- **Nové smlouvy s odběrateli**
- **Dát do souladu výkaznictví, hlášení, kalkulace vodného atd.**

CENA VODY – NÁKLADY NA VÝROBU A DODÁVKU

- 1. Materiál – surová voda podzemní, chemikálie**
- 2. Energie – čerpání vody apod.**
- 3. Mzdy – hodiny údržby a administrativy**
- 4. Ostatní přímé náklady – odpisy, opravy**
- 5. Fond obnovy**
- 6. Další provozní náklady – laboratorní testy, dohled**
- 7. Výrobní režie – školení, nářadí, ochranné pomůcky**
 - Nájemné majiteli, režie a zisk provozovatele se nás netýká
 - Vychází z příloh 18 a 19 vyhlášky 428/2001 Sb.

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY – FOND OBNOVY

- **„Z čeho obec zaplatí v budoucnu obnovu vodovodu?“**
- **Stejně obec musí mít rezervu na velké opravy**
- **Stanovuje si ho obec nejméně na 10 let dopředu (resp. 5 let revize)**
- **Plán v závislosti na aktuální ekonomické situaci i stavu majetku.**
- **Možnosti financování obnovy:**
 - Pravidelný příspěvek do Fondu obnovy – občané, obec, nebo dělba
 - Dočasné snížení částky nebo odklad plateb – musí být obcí odůvodněné.

VODNÉ

- **Vychází z vypočtené ceny vody, DPH a dalších poplatků státu**
- **Výše poplatku pro občany:**
 - **Rozpočítání dle skutečného odběru** – nutné vodoměry – zatím nemusíme, ale je to spravedlivé a výhodnější pro ty, co šetří vodou
 - **Směrná čísla** – určí poměr pro jednotlivé skupiny odběratelů – neřeší jednotlivou spotřebu (dle vyhlášky předpokládaná spotřeba 35+1m³/rok)
- **Obec nemusí celou cenu přenést na bedra občanů v poplatku**
 - Např. Drahlín: cena vody 93,33 Kč, stanovené vodné 35 Kč
 - Např. naše stočné, které dotujeme 9Kč za každý m³

VODNÉ

- **Kalkulace-odhad**

Kalkulace je vypočítána z obvyklých nákladů na savování, na opravy, nově více rozborů, nově poplatky za administrativu a odborného zástupce, nově fond obnovy

- **62 Kč/m³**

- **Varianty vodného v budoucnu**

- **Méně zdrojů**

- **méně rozborů**

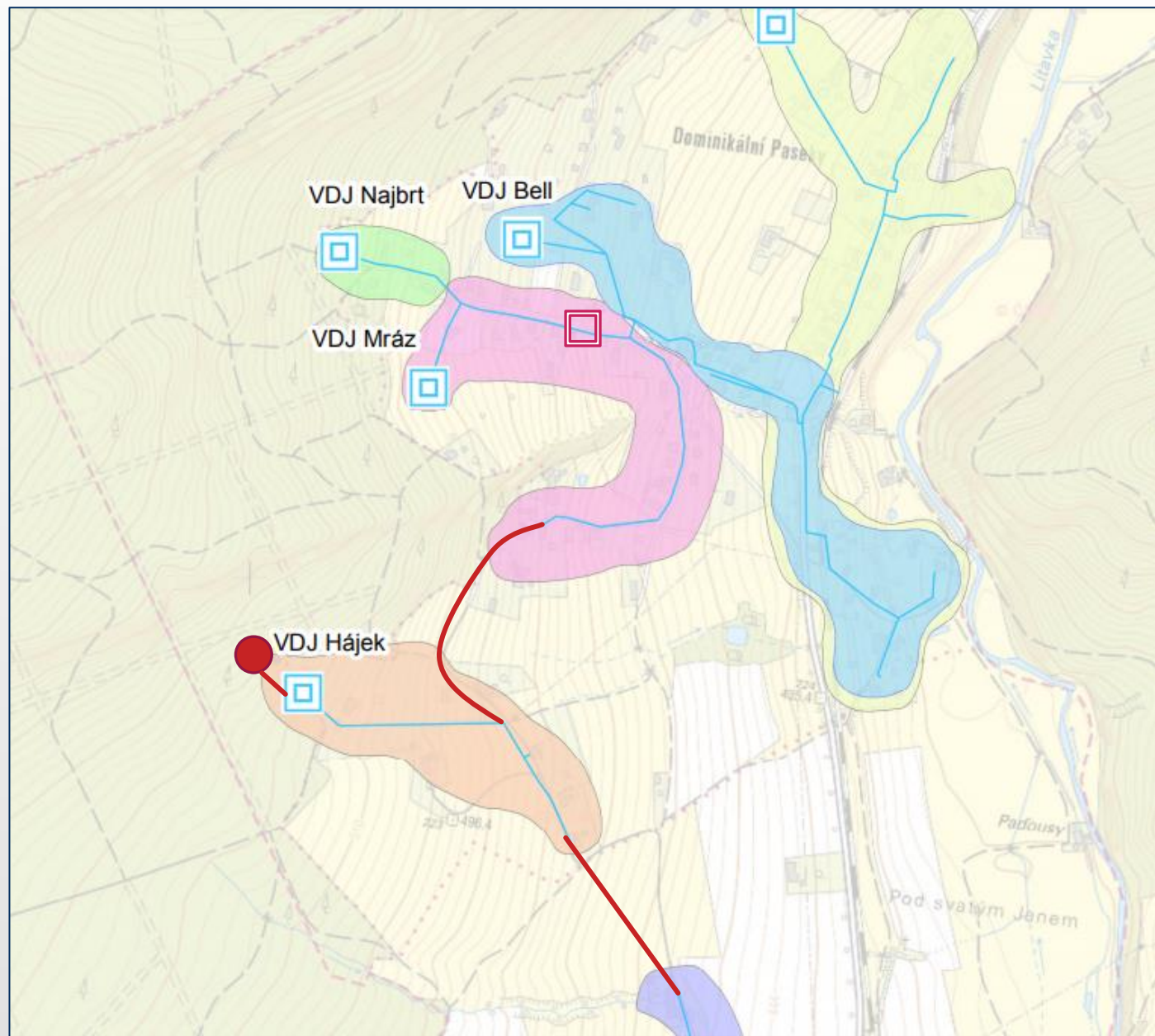
- **méně výdajů na obsluhu**

- **méně náročná administrativa**

SMLOUVA S ODBĚRATELI O DODÁVCE VODY

- **Současná smlouva je nevyhovující**
 - **Mluví o dodávce surové a ne pitné vody**
 - **Neobsahuje všechny náležitosti smlouvy dle zákona o VaK**
 - **Nestanovuje přesné podmínky dodávky**
 - **Odběratel nemá žádná práva**
- **Již od roku 2012 máme doporučeno ji vypovědět a změnit**
- **Je nutné změnit do konce 2021**
- **Pověříme právní kancelář, aby nová smlouva byla skutečně v pořádku**

PLÁN ROZVOJE VODOVODŮ



Být soběstační

Směřování k jednomu hlavnímu zdroji a úpravně

Ponechat některé zdroje jako záložní

Spravedlivé rozpočítání vodného

Udržet rozumnou cenu pro občany

PLÁN ROZVOJE VODOVODŮ

Vznikl již v roce 2004 a byl upraven naposledy 2020 na základě studie zásobování obce vodou a doporučení 1.SČV vyřešit veřejný vodovod.

Studie je návrh řešení odborníků a je na nás, využijeme-li jen část nebo všechno nebo nic.

- původní vrt (návrh ze studie) byl u koupaliště - domluva s odborníky, že začneme hledat odshora nad vesnicí, abychom nemuseli tlačit vodu z vrtu do akumulace
- vrt i prameniště do jedné akumulace a úpravny, poté gravitací, vrt doplní při nedostatku vody v akumulaci

PLÁN ROZVOJE VODOVODŮ

Čekáme na výsledky průzkumného vrtu a vydatnosti prameniště Hájek – teprve podle výsledku přijde zásadní rozhodnutí:

- **Průzkumný vrt Hájek a prameniště neprokáže dostatek vody**
 - Pokud vůbec nic, budeme hledat další řešení (jiný vrt, přivaděč ...)
 - Pokud alespoň částečně, napojíme alespoň na Hájek, popř. další dílčí stávající části
- **Průzkumný vrt Hájek a prameniště prokáže dostatek vody pro celou vesnici**
 - Obec bude připravena do budoucna na mnoho alternativ
 - Napojování na současné vodovody dle zvážení technické a ekonomické situace
 - Rušení současných zdrojů – jedině pokud se to ukáže jako výhodnější
 - Celé řešení bude ale vždy na obci, v rámci platných zákonů

DOTACE NA PRŮZKUMNÝ VRT A REKONSTRUKCI VDJ HÁJEK

- **Výzva č. 2/2018 Zdroje pitné vody – Národní program Životní prostředí**
- **Obec získá 73% nákladů**
- **Finanční rámec: 1.999.500,- tedy můžeme získat až 1.460.614,- Kč**
 - **180 tis.** administrativa, projekt, technický dozor...
 - **1135 tis.** rekonstrukce Hájek
 - **673 tis.** průzkumný vrt
- **Přípravu a podání realizovala starostka, přijetí peněz odsouhlasí zastupitelstvo.**
- **Dotace nám již byla státním fondem schválena.**
- **Nyní se připravuje výběrové řízení.**
- **Tato dotace je výhodná v tom, že nemusíme napojit min.50 ob. a neklade podmínky na vodné. Všechna předešlá opatření musíme udělat tak jako tak i bez dotace.**

ČASOVÝ PLÁN

- | | |
|--------------------|---|
| 2022 | Realizace rekonstrukce prameniště Hájek a průzkumného vrtu |
| 2023 - 2025 | Případná realizace vrtu a vodojemu s úpravnou vody |
| 2025 – 2028 | Propojování vodovodů |

SHRNUTÍ – KAM VŠEMI TĚMI KROKY SMĚŘUJEME

- **Chceme zlepšit kvalitu a vydatnost dodávané vody**
- **Myslíme na budoucnost – rozvoj obce – nová připojení dle ÚP**
- **Chceme si ponechat vodovody ve vlastnictví i správě**
- **Chceme nastavit legislativně jasné podmínky**
- **Chceme udržet vodné na únosné výši – mít kontrolu nad provozem i cenou**
- **Dál budeme hledat prostředky na financování rozvoje**
- **Chceme, abyste měli úplné a relevantní informace**

BUDOUCNOST ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Děkujeme za pozornost.

